

案例复习的考试注意事项 PDF转换可能丢失图片或格式，建议阅读原文

https://www.100test.com/kao_ti2020/91/2021_2022__E6_A1_88_E4_BE_8B_E5_A4_8D_E4_c59_91696.htm

一、案例复习的考试注意事项 案例分析题是综合考核应考人员对建设工程监理基本概念、基本原理、基本程序和基本方法的掌握程度以及检验应考人员灵活应用所学知识解决建设工程监理工作实际问题的能力。特别要求应考人员具有综合分析、推理判断等实际工作能力。建设工程监理的基本理论是解决监理实际问题的理论基础，是考核的重点内容。建设监理的有关法律、法规是应考人员必须熟悉与掌握的另一基本内容。应考人员在应试时应特别注意：应以国家法律、法规和建设主管部门颁发的有关法规文件为准。考试大纲中明确监理法律、法规将作为重要的考试内容。复习中特别应侧重在对法规条文的理解和实际应用上，如《中华人民共和国建筑法》，在哪些方面工程监理单位代表建设单位对建筑施工企业进行监督，工程监理单位应当清楚，建筑施工企业也应该明白，只有这样，工程监理单位和建筑施工企业才能更好地配合，而这些又都基于建设单位与工程监理单位之间的委托 监理合同约定的内容。《建设工程质量管理条例》也是监理案例考核的重要内容，主要是对各方主体的质量责任方面。《建设工程监理规范》是操作性很强的考试内容，应重点掌握其实际操作程序、方法等内容。《合同法》及施工，监理等《示范文本》也是重要的考点，主要应用于索赔的处理。《招标投标法》主要是为确定合同而用，对其程序，做法要掌握。较常见的题是挑错。《三控》自然也是考试的重点，质量控制，投资的

控制，进度的控制，计算，网络图在索赔，投资控制，进度控制，施工组织的应用。工程量清单的编制。财务评价指标的计算及评价依据等等。在监理实践中，一些具体的操作程序、方法也可能各有差异，。但在复习准备时，应以教材和法律、法规、规范中规定的相应内容、方法等为依据。在考核的内容设置上，以《考试大纲》中要求的基本内容为主，一般不会涉及监理工作以外的很专业的技术内容。有些题目可能涉及到比较通用的房建工程的标准、规范等，一般以指定参考书中的内容为限。在学习中首先应进行归纳、总结，复习时要紧贴大纲，对案例大纲提到的知识点，一定要掌握。对其他科目的掌握内容也要多多掌握。其次，针对每一模式分别进行相关知识的归纳复习。第三，对每一案例分析模式的难点进行重点复习。学员可将自己在复习中的疑问点及练习中出错的地方作为难点，最后，学员应多做一些案例分析题目，一定要独立的去做，对重点题目和出过错的题目要重复的去做。答题的第一步是“读题”。通常，案例分析每一道试题都会有比较长的背景段，有图有文字。为了提高答题效率，学员在读题过程中，先看问题，应通过快速读题，对试题性质进行了解，作出判断。例如：某案例给出一简单的网络图及发生若干业主与承包商之间争议事件的文字说明，一定要先找出关键线路。答题的第二步是“审题”。学员在读题之后不要急于把自己知道的东西全都答上去，而应多想一想，带着问题去审题，形成答题思路。“审题”包括以下三方面内容：首先，想该试题是在考核教材中相应的哪一部分内容，命题者想考那一类内容。不要所答内容繁多且离题万里。答题的第三步是分条陈述，要有问必答。1、学员

答题要以书本中的理论和试题中给出的已知条件，作为自己回答问题的依据；2、学员答题要简明扼要，有问有答。许多考生泛泛而谈，但因为没有扣中主题，得分很少甚至不得分。学员在案例分析考试中，应注意以下几个问题：1、做好心理调节。学员在考前和考试中做好心理调节，才可能超水平发挥。考前先将自己总结的案例分析题模式浏览一遍，对重要的公式作最后一次记忆。在考试中，当学员看到自己不是十分熟悉的试题时，先易后难，等到进入角色，找到感觉后再按答题步骤以一一思考与解答，即使不准确，拿不准对错也要答，不能空题。2、安排好考试时间。许多学员反映做题时间不够用。这是由于平日独立练习太少，在每一道题前反复思量，耽误了大量的时间，致使后面有会答的题，也因为没有时间，导致未答。学员在拿到卷后先将所有的试题浏览一遍，做题应本着先易后难的原则。3、要简化答题思路。对照历年考题，认真分析考点和得分点，注意答题的严谨性，要培养化繁为简的本领。在案例分析考试中，不会有具有较高深理论的试题，要将复杂问题简单化。案例考试命题一般是将各种形式结合起来，使试卷中既有填表题、简述题和判断改错题，也有绘图题、计算题。考试题型年年在变，学员在复习过程中应以教材为基础，重视对基本概念、基本方法的深入理解掌握。学员在案例考试中，还有一些需注意的细节问题：计算式正确的情况下，不要因简单的计算错误而失分，而且影响后面的答案。还有，一些常见的错误是漏写计量单位，小数点点错位置或少写一位数等等。考虑案例分析试题采用手工阅卷，学员在答题时应注意书写工整，分条陈述，不要字迹潦草。100Test 下载频道开通，各类考试

题目直接下载。详细请访问 www.100test.com