

2006监理建设工程合同管理真题 PDF转换可能丢失图片或格式，建议阅读原文

https://www.100test.com/kao_ti2020/92/2021_2022_2006_E7_9B_91_E7_90_86_c59_92014.htm 建设工程合同管理 一、单项选择题(共50题，每题1分。每题的备选项中，只有1个最符合题意)

1. 工程建设单位与某设计单位签订合同，购买该设计单位已完成设计的图纸，该合同法律关系的客体是()。 A. 物 B. 财 C. 行为 D. 智力成果
2. 担保方式中的保证，实际运用过程中应理解为()。 来源：www.examda.com A. 债务人和债权人约定，债务人向债权人保证履行合同义务 B. 债务人和债权人约定，当债务人不履行债务时，由保证人代为履行债务 C. 保证人和债权人约定，当债务人不履行债务时，保证人按约定履行债务 D. 保证人和债务人约定，当债务人不履行债务时，保证人按约定履行债务
3. 依据《担保法》，只能由合同当事人本人提供担保的担保方式是()。 A. 保证 B. 抵押 C. 质押 D. 定金
4. 某建筑工程，业主投保了建筑工程一切险。工程竣工移交后，在合同约定保险期限内发生地震，造成部分建筑物损坏，业主向保险公司提出索赔。则应由()。 A. 保险公司承担全部损失 B. 保险公司承担除外责任以外的全部损失 C. 业主自行承担全部损失 D. 业主和保险公司协商分担损失
5. 合同公证与鉴证的相同点是()。 A. 目的、法律效力、原则 B. 范围、性质、目的 C. 目的、原则、内容 D. 法律效力、目的、性质
6. 依据《合同法》的规定，合同形式中不属于书面合同形式的是()。 A. 传真 B. 电子邮件 C. 登记 D. 信件
7. 接受要约的承诺人要使发出的承诺不产生法律效力，则撤回承诺的通知应当在()到达要约人。 A. 要

约到达受要约人之前 B . 承诺通知到达要约人之前 C . 承诺通知发出之前 D . 承诺通知到达要约人之后 8 . 执行政府定价的合同 , 当事人一方逾期提取货物 , 遇到政府上调价格时 , 应当按 () 执行。 A . 原价格 B . 新价格 C . 市场价格 D . 原价和新价的平均价格 9 . 经发包人同意后 , 承包人可以将部分工程的施工分包给分包人完成。该条款所依据的法律基础是《合同法》中有关 () 的规定。 A . 债权转让 B . 债务承担 C . 由第三人向债权人履行债务 D . 债务人向第三人履行债务 10 . 合同生效后 , 当事人发现部分工程的费用负担约定不明确 , 首先应当 () 确定费用负担的责任。 A . 按交易习惯 B . 依据合同的相关条款 C . 签订补充协议 D . 按履行义务一方承担的原则 11 . 某供货合同履行时发现部分货物的价款在合同内约定不明确 , 双方通过协商又未能达成一致 , 此时 , 该部分货物的价款应按 () 的市场价履行。 A . 订立合同时订立地 B . 订立合同时履行地 C . 履行合同时订立地 D . 履行合同时履行地 12 . 施工合同示范文本中规定 , 如果发包人不按合同的约定支付工程进度款 , 承包人发出催付通知和停工通知后仍不能获得工程款 , 可在停工通知发出 7 天后停止施工。该条款依据的是《合同法》中关于 () 的规定。 A . 撤销权 B . 不安抗辩权 C . 后履行方抗辩权 D . 同时履行抗辩权 13 . 合同解除后 , 合同中的 () 条款仍然有效。 A . 结算和清理 B . 仲裁和诉讼 C . 结算、清理、违约 D . 结算、仲裁、违约 14 . 某勘察合同 , 委托方向勘察单位支付了合同约定的定金。合同履行过程中 , 委托方进行阶段支付时 , () 。来源

: www.examda.com A . 每次按已完成工作量占总工作量比例相应的定金冲抵部分勘察费 B . 每次按已完成工作价值占合

同总价比例扣回定金 C . 每次阶段支付时均不允许扣减定金
D . 勘察单位完成合同总价20%工作后的后续支付中分次平均扣回定金 15 . 依据《合同法》关于违约责任的规定，下列说法中不正确的是()。 A . 约定违约金低于造成的损失时，应当相应增加违约金 B . 约定违约金高于造成的损失时，应当相应减少违约金 C . 处置违约行为后果时，违约金与定金不能同时使用 D . 第三方违约行为造成对方的损失应由当事人赔偿 100Test 下载频道开通，各类考试题目直接下载。详细请访问 www.100test.com