

监理工程师：施工合同模拟题的前言3 PDF转换可能丢失图片或格式，建议阅读原文

https://www.100test.com/kao_ti2020/92/2021_2022__E7_9B_91_E7_90_86_E5_B7_A5_E7_c59_92095.htm

工程施工合同案例分析

模拟题十一 考试大纲：施工过程中的合同管理 施工环境管理

（合同121-122页）某工程8层框架结构，建设单位与监理公司

签订了施工阶段的监理合同，与承包商签订了施工合同。

合同价为固定单价合同。本工程目前正在施工。工程施工时

发生如下事件：总监工程师要求监理工程师加强施工安全意识，

要处理好安全应得的索赔问题。问题1、由于承包人安全

措施不力造成事故的责任和因此发生的费用由谁承担？问题2：

因发包人原因导致的安全事故，造成事故的责任和因此

发生的费用由谁承担？问题3：承包人在动力设备、输电线路、

地下管道、密封防震车间、易燃易爆地段以及临街交通

要道附近施工时，施工开始前向工程师提出安全防护措施，

经工程师认可后实施，防护措施费用由谁承担？问题4：

实施爆破作业，在放射、毒害性环境中施工（含储存、运输、

使用）及使用毒害性、腐蚀性物品施工时，承包人应在施工

前14天以书面通知工程师，并提出相应的安全防护措施，

经工程师认可后实施，安全防护措施费用由谁承担？工程施工

合同案例分析模拟题十二 考试大纲：施工过程中的合同管理

工程试车管理（合同122-123页）某工程8层框架结构，建设

单位与监理公司签订了施工阶段的监理合同，与承包商签订了

施工合同。合同价为固定单价合同。本工程目前正在施工。

工程施工时发生如下事件：目前工程已进入到试车阶段，

总监工程师要求监理工程师加强试车管理，要处理好试车

引起的各种问题 问题：1. 单机无负荷试车，联动无负荷试车由谁组织？2. 承包人采购的设备由于设备制造原因试车达不到要求，修理、重新购置，拆除重新安装的费用谁承担？3. 发包人采购的设备由于设备制造原因试车达不到要求，修理、重新购置，拆除重新安装的费用谁承担？4. 由于设计人的原因试车达不到要求，修改设计、拆除重新安装的费用谁承担？5. 由于承包人施工原因达不到要求，修改设计、拆除重新安装的费用谁承担6. 投料试车何时开始？承包人配合费用谁支付？

工程施工合同案例分析模拟题十三 考试大纲：施工过程中的合同管理 竣工验收合同管理（合同123-124页）某工程8层框架结构，建设单位与监理公司签订了施工阶段的监理合同，与承包商签订了施工合同。合同价为固定单价合同。本工程目前正在施工。工程施工时发生如下事件：本工程已到验收阶段，总监工程师正忙于组织工程竣工验收。问题：1、工程竣工验收通过，承包人送交竣工验收报告的日期是实际竣工日期吗？2、工程按发包人要求修改后通过竣工验收的，实际竣工日期怎样计算？3、工程未经竣工验收或竣工验收未通过的，发包人强行使用时，由此发生的质量问题及其他问题，由谁承担责任。4、请制定竣工项目验收程序？5、发包人收到承包人竣工验收报告后在合同规定的时间内不组织验收，工程保管及一切意外责任由谁承担？

工程施工合同案例分析模拟题十五 考试大纲：施工过程中的合同管理 竣工结算合同管理（合同126页）某工程8层框架结构，建设单位与监理公司签订了施工阶段的监理合同，与承包商签订了施工合同。合同价为固定单价合同。本工程目前正在施工。工程施工时发生如下事件：工程施工合同案例分析模拟

题十四 大纲：施工过程中的合同管理 工程保修合同管理（合同125页）某工程8层框架结构，建设单位与监理公司签订了施工阶段的监理合同，与承包商签订了施工合同。合同价为固定单价合同。本工程目前正在施工。 100Test 下载频道开通，各类考试题目直接下载。详细请访问 www.100test.com