

施工进度计划实施中的检查与调整 PDF转换可能丢失图片或格式，建议阅读原文

[https://www.100test.com/kao\\_ti2020/92/2021\\_2022\\_\\_E6\\_96\\_BD\\_E5\\_B7\\_A5\\_E8\\_BF\\_9B\\_E5\\_c59\\_92195.htm](https://www.100test.com/kao_ti2020/92/2021_2022__E6_96_BD_E5_B7_A5_E8_BF_9B_E5_c59_92195.htm) 施工进度计划由承包单位编制完成后，应提交给监理工程师审查，待监理工程师审查确认后即可付诸实施。承包单位在执行施工进度计划的过程中，应接受监理工程师的监督与检查。而监理工程师应定期向业主报告工程进展状况。

(一)施工进度的动态检查 在施工进度计划的实施过程中，由于各种因素的影响，常常会打乱原始计划的安排而出现进度偏差。因此，监理工程师必须对施工进度计划的执行情况进行动态检查，并分析进度偏差产生的原因，以便为施工进度计划的调整提供必要的信息。

1. 施工进度检查的方式 在建设工程施工过程中，监理工程师可以通过以下方式获得其实际进展情况：来源

：[www.examda.com](http://www.examda.com) (1)定期地、经常地收集由承包单位提交的有关进度报表资料。工程施工进度报表资料不仅是监理工程师实施进度控制的依据，同时也是其核对工程进度款的依据。在一般情况下，进度报表格式由监理单位提供给施工承包单位，施工承包单位按时填写完后提交给监理工程师核查。报表的内容根据施工对象及承包方式的不同而有所区别，但一般应包括工作的开始时间、完成时间、持续时间、逻辑关系、实物工程量和工作量，以及工作时差的利用情况等。承包单位若能准确地填报进度报表，监理工程师就能从中了解到建设工程的实际进展情况。(2)由驻地监理人员现场跟踪检查建设工程的实际进展情况。为了避免施工承包单位超报已完工程量，驻地监理人员有必要进行现场实地检查和监督。

至于每隔多长时间检查一次，应视建设工程的类型、规模、监理范围及施工现场的条件等多方面的因素而定。可以每月或每半月检查一次，也可每旬或每周检查一次。如果在某一施工阶段出现不利情况时，甚至需要每天检查。除上述两种方式外，由监理工程师定期组织现场施工负责人召开现场会议，也是获得建设工程实际进展情况的一种方式，通过这种面对面的交谈，监理工程师可以从中了解到施工过程中的潜在问题，以便及时采取相应的措施加以预防。

## 2. 施工进度检查的主要方法

来源：[www.examda.com](http://www.examda.com) 施工进度检查的主要方法是对比法。即利用第四章所述的方法将经过整理的实际进度数据与计划进度数据进行比较，从中发现是否出现进度偏差以及进度偏差的大小。通过检查分析，如果进度偏差比较小，应在分析其产生原因的基础上采取有效措施，解决矛盾，排除障碍，继续执行原进度计划。如果经过努力，确实不能按原计划实现时，再考虑对原计划进行必要的调整。即适当延长工期，或改变施工速度。计划的调整一般是不可避免的，但应当慎重，尽量减少变更计划性的调整。

### (二) 施工进度计划的调整

来源：[www.examda.com](http://www.examda.com) 通过检查分析，如果发现原有进度计划已不能适应实际情况时，为了确保进度控制目标的实现或需要确定新的计划目标，就必须对原有进度计划进行调整，以形成新的进度计划，作为进度控制的新依据。施工进度计划的调整方法主要有两种：一是通过压缩关键工作的持续时间来缩短工期；一是通过组织搭接作业或平行作业来缩短工期。在实际工作中应根据具体情况选用上述方法进行进度计划的调整。在压缩关键工作的持续时间时，通常需要采取一定的措施来达到目的。具体措施包括：

#### 1. 组织措

施 来源：www.examda.com (1)增加工作面，组织更多的施工队伍；(2)增加每天的施工时间(如采用三班制等)；(3)增加劳动力和施工机械的数量。 2．技术措施 (1)改进施工工艺和施工技术，缩短工艺技术间歇时间；(2)采用更先进的施工方法，以减少施工过程的数量(如将现浇框架方案改为预制装配方案)；(3)采用更先进的施工机械。 来源：www.examda.com 3．经济措施 (1)实行包干奖励；(2)提高奖金数额；(3)对所采取的技术措施给予相应的经济补偿。 4．其他配套措施 (1)改善外部配合条件；(2)改善劳动条件；(3)实施强有力的调度等。 100Test 下载频道开通，各类考试题目直接下载。详细请访问 [www.100test.com](http://www.100test.com)