

工程建设合同管理模拟考试试卷(四) PDF转换可能丢失图片或格式，建议阅读原文

[https://www.100test.com/kao\\_ti2020/92/2021\\_2022\\_\\_E5\\_B7\\_A5\\_E7\\_A8\\_8B\\_E5\\_BB\\_BA\\_E8\\_c59\\_92230.htm](https://www.100test.com/kao_ti2020/92/2021_2022__E5_B7_A5_E7_A8_8B_E5_BB_BA_E8_c59_92230.htm)

一、单项选择题(共50题，每题1分。每题的备选项中，只有1个最符合题意)

- 1.对于合同当事人而言，所在国爆发罢工是一种( )。 A.合法行为 B.违法行为 C.自然事件 D.社会事件
- 2.能够作为保证人的为( )。 A.法人的职能部门 B.公司 C.学校 D.幼儿园
- 3.当事人以土地使用权抵押的，抵押合同自( )之日起生效。 A.签订 B.登记 C.履行 D.主合同生效
- 4.仲裁委员会的仲裁裁决做出以后，当事人应当履行。当一方当事人不履行仲裁裁决时，另一方当事人可以依照民事诉讼法的有关规定向( )申请执行。 A.当地人民政府 B.人民法院 C.仲裁委员会 D.调解委员会
- 5.无效合同从( )时起就没有法律效力。 A.被确认无效 B.履行 C.订立 D.谈判
- 6.下列关于合同履行中的债权转让和债务转移的说法不正确的是( )。 A.是合同当事人双方基于合同内的约定 B.债权转让和债务转移可以分为债务人向第三人履行债务和由第三人向债权人履行债务 C.合同当事人之间的债权和债务关系因此改变 D.合同当事人之间的债权和债务关系并不因此而改变
- 7.因债务人怠于行使其到期债权，对债权人造成损害，债权人可以向人民法院请求以自己的名义行使债务人的债权，这是债权人的( )。 A.代位权 B.撤销权 C.先履行抗辩权 D.后履行抗辩权
- 8.监理服务的采购，单项合同估算价在( )万元人民币以上的项目，必须进行招标。 A.50 B.100 C.200 D.500
- 9.招标文件中投标须知是为了( )。 A.指导投标人正确报价 B.避免投标人中标后拒签合同 C.避免泄漏标底 D.进行资格预审
- 10.对一个邀请

招标的工程，参加招标的单位不得少于( )。 A. 2家 B. 3家 C. 5家 D. 没有限制

11. 不属于委托监理合同监理人义务的内容是( )。 A. 在委托的工程范围内负责合同的协调管理工作 B. 负责建设工程外部协调工作 C. 按合同约定派驻人员 D. 不得泄露申明

的秘密

12. 设计合同生效的时间是指( )之日。 A. 设计人收到中标通知书 B. 当事人双方在合同签字盖章 C. 设计人收到发包人的定金 D. 设计人实际开始工作

13. 下列关于建设工程施工合同的工期说法不正确的是( )。 A. 在合同协议书内应明确注明开工日期 B. 在合同协议书内应明确注明竣工日期 C. 在合同协议书内还应明确注明合同工期总日历天数 D. 招标选择承包人的，工期总日历天数也就是招标文件要求的天数

14. 设备安装完毕进行试车检验的结果表明，由于工程设计原因未能满足验收要求。承包人依据工程师的指示按照修改后的设计将设备拆除、修正施工并重新安装。按照合同责任应( )。 A. 追加合同价款但工期不予顺延 B. 由承包人承担费用和工期的损失 C. 追加合同价款并相应顺延合同工期 D. 工期相应顺延但不补偿承包人的费用

15. 建设工程施工合同中确定变更价款的原则不正确的是( )。 A. 确定变更价款时，可以适当高于承包人投标报价单内的竞争性水平 B. 合同中已有适用于变更工程的价格，按合同已有的价格变更合同价款 C. 合同中只有类似于变更工程的价格，可以参照类似价格变更合同价款 D. 合同中没有适用或类似于变更工程的价格，由承包人提出适当的变更价格，经工程师确认后执行

16. 施工合同中，承包人按照工程师提出的施工进度计划修改建议进行了修改，由于修改后的计划不合理而导致的窝工损失应当由( )承担。 A. 发包人 B. 承包人 C. 工程师 D. 发包人与承包人共同

17. 承包人负责采购的材

料和设备，应( )。 A.发包人负责检验试验，费用发包人承担 B.发包人负责检验试验，费用承包人承担 C.承包人负责检验试验，费用承包人承担 D.承包人负责检验试验，费用发包人承担

18.业主接受了承包商提出的对原设计的变更建议。实施该部分工程后工程师核定，由于变更使业主节约了工程造价2 000万元；工程提前6个月发挥效益，每个月的预计收益为50万元；但运行成本比原设计方案增加了1 000万元。依据FIDIC施工合同条件的规定，应给承包商实施此变更( )万元的奖励。

A. 650 B. 1 150 C. 2 000 D. 2 300

19.代理是代理人在代理权限内，以( )的名义实施的、其民事责任由被代理人承担的法律行为。 A.代理人和被代理人 B.被代理人 C.第三人 D.自己

20.债务人或者第三人不转移其财产的占有，将该财产作为债务履行担保的担保方式是( )。 A.定金 B.留置 C.抵押 D.质押

100Test 下载频道开通，各类考试题目直接下载。详细请访问 [www.100test.com](http://www.100test.com)