

工程建设合同管理模拟考试试卷(一) PDF转换可能丢失图片或格式，建议阅读原文

[https://www.100test.com/kao\\_ti2020/92/2021\\_2022\\_\\_E5\\_B7\\_A5\\_E7\\_A8\\_8B\\_E5\\_BB\\_BA\\_E8\\_c59\\_92245.htm](https://www.100test.com/kao_ti2020/92/2021_2022__E5_B7_A5_E7_A8_8B_E5_BB_BA_E8_c59_92245.htm)

一、单项选择题(共50题，每题1分。每题的备选项中，只有1个最符合题意)

1.合同法律关系( )，是参加合同法律关系，享有相应权利、承担相应义务的当事人。 A.主体 B.客体 C.内容 D.事实

2.监理工程师在履行合同义务时工作失误，给施工单位造成损失，施工单位应当要求( )赔偿损失。 A.建设单位 B.监理单位 C.监理工程师 D.项目经理

3.下列哪些财产可以抵押( )。 A.土地所有权 B.抵押人依法承包但未经发包人同意的荒山的土地使用权 C.抵押人所有的房屋 D.有争议的财产

4.下列关于合同公证与签证的相同点与区别的说法正确的是( )。 A.公证一般实行自愿申请原则，签证反之 B.签证属于行政管理行为，公证则属于司法行政行为 C.公证与签证的效力等同 D.公证和签证在我国域内和域外都有法律效力

5.可撤销的建设工程施工合同，当事人应当请求( )撤销。 A.建设行政主管部门 B.设计单位 C.监理单位 D.人民法院

6.在下列几种情形中，( )合同是可变更的合同。 A.损害公共利益的 B.以合法活动掩盖非法目的的 C.恶意串通，损害国家、集体或第三人利益的 D.以欺诈、胁迫等手段，使对方在违背真实意思的情况下订立的

7.在下列解决合同纠纷的方式中，( )是不以双方自愿为前提的。 A.协商 B.调解 C.仲裁 D.诉讼

8.在仲裁中，申请人经书面通知，无正当理由不到庭或者未经仲裁庭许可中途退庭的，可以( )。 A.视为撤回仲裁申请 B.视为无仲裁协议 C.缺席裁决 D.移交人民法院判决

9.建设项目施工规模在( )万元人民币以上估算价的必须

进行招标。 A. 50 B. 100 C. 200 D. 300 10.工程建设监理招标的宗旨是对监理单位( )的选择。 A.报价 B.能力 C.资历信誉 D.规模和经济实力 11.公开招标与邀请招标在招标程序上的主要差异表现为( )。 A.是否进行资格预审 B.是否组织现场考察 C.是否解答投标单位的质疑 D.是否公开开标 12.因承包人的违反合同行为导致工程竣工时间的延长，监理单位( )。 A.不承担责任 B.监理单位承担全部责任 C.监理单位承担监督不力的责任 D.监理单位承担连带责任 13.施工期间施工承包人从节约工程投资的角度，向监理工程师提出变更部分工程设计的建议。发包人接受建议后，由于设计人当时因人力资源的限制不能在要求的时间内完成变更任务，与设计人协商并经设计人同意将此部分工作委托其他设计单位完成。变更图纸经过监理工程师审核后用于施工，但施工中发现修改的设计存在重大缺陷。就设计合同而言，应由( )承担责任。 A.发包人 B.设计人 C.施工承包人 D.监理工程师 14.某些紧急工程，特别是灾后修复工程，只能采用( )合同。 A.可调价的总价 B.不可调价的总价 C.单价 D.成本加酬金 15.在施工过程中，发包人供应材料设备在用于永久工程的施工前需重新检验的，( )。 A.检验由发包人负责，费用由承包人负责 B.检验由发包人负责，费用由发包人负责 C.检验由承包人负责，费用由承包人负责 D.检验由承包人负责，费用由发包人负责 16.如果在建设工程施工合同履行过程中承包人提出了分包要求，则( )。 A.只需经过发包人的书面同意即可 B.只需经过工程师的书面同意即可 C.需经过发包人的书面同意，同时也应提请工程师同意 D.任选发包人和工程师同意都行 17.工程师的检查检验原则上不应影响施工正常进行。如果实际影响了施工的正常进行，检

查检验合格时，影响正常施工的追加合同价款和工期处理为( )。 A.追加合同价款和工期损失全部由业主承担 B.追加合同价款和工期损失全部由承包商承担 C.追加合同价款由承包商承担，工期给予顺延 D.工期不予顺延，但追加合同价款由业主给予补偿

18.某订购合同300t水泥的合同内列明第一批供货200t，第二批供货100t，并约定了逾期交货的违约金。第一批水泥按时交货，第二批水泥虽迟于合同约定15天交货，但未对工程施工产生不利影响，则采购方( )。 A.不必追究对方的违约责任 B.按300t的数量计算违约金 C.按100t的货款计算违约金 D.按逾期15天的时间计算违约金

19.承包商施工中遇到图纸未标明的地下障碍物导致施工成本增加，为此提出13万元的索赔要求。工程师与承包商协商并进行施工效率对比后，确认承包商成本的增加额应为10万元。前期施工中曾遇到过好于合同中说明的条件，承包商在那个部位的施工成本比工程量清单中的该项报价节约了2万元。工程师就此项索赔应批准的补偿额应为( )万元。 A. 8 B. 10 C. 11 D. 13

20.企业法人( )取得法人资格。 A.成立之日 B.注册资金到位后 C.建立组织机构后 D.经工商行政管理机关核准登记后

100Test 下载频道开通，各类考试题目直接下载。详细请访问 [www.100test.com](http://www.100test.com)