

2005监理考典之考点（投资控制部分）第三章 PDF转换可能丢失图片或格式，建议阅读原文

[https://www.100test.com/kao\\_ti2020/92/2021\\_2022\\_2005\\_E7\\_9B\\_91\\_E7\\_90\\_86\\_c59\\_92397.htm](https://www.100test.com/kao_ti2020/92/2021_2022_2005_E7_9B_91_E7_90_86_c59_92397.htm) 第三章 建设工程投资确定的依据

**考点21、定额与建设工程定额** 定额，即规定的额度，是人们根据不同的需要，对某一事物规定的数量标准。建设工程定额，即额定的消耗量标准，是指按照国家有关的产品标准、设计规范和施工验收规范、质量评定标准，并参考行业、地方标准以及有代表性的工程设计、施工资料确定的工程建设过程中完成规定讲师单位产品所消耗的人工、材料、机械等消耗量的标准。

**考点22、定额在现代管理中所处的位置** 定额是现代科学管理的重要内容，在现代化管理中有其重要的地位。（1）定额是节约社会劳动，提高劳动生产率的重要手段。（2）定额是组织和协调社会化大生产的工具。（3）定额是宏观调控的依据。（4）定额是实现分配，兼顾效率与公平的手段。

**考点23、定额在市场经济条件下的作用** 在市场经济条件下，定额作为管理手段是不可或缺的。（1）定额与市场经济的共融性是与生俱来的，它不仅是市场供给主体加强竞争能力的手段，而且是体现市场公平竞争和加强国家宏观调控与管理的手段。（2）在工程建设中，定额仍然有节约劳动和提高生产效率的作用，定额所提供的信息为建设市场的公平竞争提供了有利条件。（3）定额还有利于完善市场信息系统。

**考点24、定额在建设工程管理中的作用** 建设工程的特点决定了建设工程投资的特点，建设工程投资的特点又决定了建设工程投资的形成，必须依靠定额来进行计算。（1）每个建设工程都是由单项工程、

单位工程、分部分项工程组成的，需分层次计算，而分层次计算则离不开定额。（2）国家应制订统一的工程量计算规则、项目划分、计算单位，企业在这三个统一的基础上，在国家定额指导下，结合本企业的管理水平、技术装备程度和工人的操作水平等具体情况。编制本企业的投标报价定额，依据企业定额形成的报价才能在市场竞争中获取较大的优势。（3）在建设工程投资的形成过程中，定额有其特定的地位和作用。（4）定额编制的依据之一是有代表性的已完工程价格资料，通过对其整理、分析、比较，作为编制的依据和参考，有其真实性、合理性和适用性，对建设工程投资的形成也有指导

100Test 下载频道开通，各类考试题目直接下载。详细请访问 [www.100test.com](http://www.100test.com)