

监理工程师辅导:《质量控制》科目重点摘要 PDF转换可能丢失图片或格式，建议阅读原文

https://www.100test.com/kao_ti2020/92/2021_2022__E7_9B_91_E7_90_86_E5_B7_A5_E7_c59_92405.htm

第一章 建设工程质量控制概述
考试内容 一、建设工程质量管理制度及责任体系 来源

: www.examda.com 了解：工程质量及特性。熟悉：工程质量形成过程及影响因素；工程管理制度。掌握：监理工程师在质量控制中应遵循的原则；工程质量责任体系。考点1

建设工程质量概念 1、工程质量是指工程满足业主需要的，符合国家法律、法规、技术规范标准、设计文件及合同规定的特性综合。考点2 工程质量特性1、建设工程质量特性表现在6个方面：

(1) 适用性：即功能，是指工程满足使用目的的各种性能。包括：理化性能（尺寸、规格、隔热等物理性能，耐酸、耐碱、耐腐蚀、防风、防尘等化学性能），结构性能（地基的牢固、结构的强度等），使用性能（房子的舒适度、水电设施、道路的通达等），外观性能（房子的外观、色彩）。(2) 耐久性：即寿命，是指工程在规定的条件下，满足规定功能要求使用的年限，也就是竣工后的合理使用寿命周期。

(3) 安全性：是指工程建成后在使用过程中保证结构安全、保证人身和环境免受危害的程度。(4) 可靠性：指工程在规定有时间和规定的条件下完成规定功能的能力。如工程上的防洪与抗震能力、防水隔热、恒温恒湿措施、工业生产的用管道防“跑、冒、滴、漏”等。

(5) 经济性：指工程从规划、勘察、设计、施工到整个产品使用寿命周期内的成本和消耗费用。具体体现在设计成本、施工成本、使用成本三者之和。(6) 与环境有协调性：指工程

与其周围生态环境协调，与所在地区经济环境协调及与周围已建工程相协调，以适应可持续发展。

考点3 工程质量形成过程

- 1、在工程项目可行性研究阶段，需要确定工程项目的质量要求，并与投资目标相直协调，它直接影响项目的决策质量和设计质量。
- 2、在项目决策阶段，是通过项目可行性研究和项目评估，对项目的建设方案做出决策，使项目的建设充分反映业主的意愿，并与地区环境相适应，做到投资、质量、进度三者协调统一，它对工程质量的影响主要是确定工程项目应达到的质量目标和水平。
- 3、工程勘察、设计阶段使质量目标和水平具体化，是决定工程质量的关键环节。
- 4、工程施工活动决定了设计意图能否体现，直接关系到工程的安全可靠、使用功能的保证，以及外表观感能否体现建筑设计艺术水平，是形成实体质量的决定性环节。
- 5、工程竣工验收是对项目质量施工阶段的质量通过检查评定、试车运转，考核项目质量是否达到设计要求；是否符合决策阶段确定的质量目标和水平，并通过验收确保工程项目的质量，此阶段影响是保证最终产品的质量。

100Test 下载频道开通，各类考试题目直接下载。详细请访问 www.100test.com