

工程建设质量控制考试辅导之十五(1-6章) PDF转换可能丢失图片或格式，建议阅读原文

[https://www.100test.com/kao\\_ti2020/92/2021\\_2022\\_\\_E5\\_B7\\_A5\\_E7\\_A8\\_8B\\_E5\\_BB\\_BA\\_E8\\_c59\\_92414.htm](https://www.100test.com/kao_ti2020/92/2021_2022__E5_B7_A5_E7_A8_8B_E5_BB_BA_E8_c59_92414.htm)

一、工程质量事故处理的依据 进行工程质量事故处理的主要依据有四个方面：质量事故的实况资料；具有法律效力的，得到有关当事各方认可的工程承包合同、设计委托合同、材料或设备购销合同以及监理合同或分包合同等合同文件；有关的技术文件、档案和相关的建设法规。现将这四方面依据详述如下：(一)质量事故的实况资料 要搞清质量事故的原因和确定处理对策，首要的是要掌握质量事故的实际情况。有关质量事故实况的资料主要可来自以下几个方面。1.施工单位的质量事故调查报告 质量事故发生后，施工单位有责任就所发生的质量事故进行周密的调查、研究掌握情况，并在此基础上写出调查报告，提交监理工程师和业主。在调查报告中首先就与质量事故有关的实际情况做详尽的说明，其内容应包括：(1)质量事故发生的时间、地点。(2)质量事故状况的描述。(3)质量事故发展变化的情况。(4)有关质量事故的观测记录、事故现场状态的照片或录像。2.监理单位调查研究所获得的第一手资料 其内容大致与施工单位调查报告中有关内容相似，可用来与施工单位所提供的情况对照、核实。(二)有关合同及合同文件(1)所涉及的文件可以是：工程承包合同；设计委托合同；设备与器材购销合同；监理合同等。(2)有关合同和合同文件在处理质量事故中的作用是：确定在施工过程中有关各方是否按照合同有关条款实施其活动，借以探寻产生事故的可能原因。(三)有关的技术文件和档案 1.有关的设计文件

如施工图纸和技术说明等。它是施工的重要依据。在处理质量事故中，其作用一方面是可以对照设计文件，核查施工质量是否完全符合设计的规定和要求；另一方面是可以根据所发生的质量事故情况，核查设计中是否存在问题或缺陷，成为导致质量事故的一方面原因。

2. 与施工有关的技术文件、档案和资料属于这类文件、档案有：(1)施工组织设计或施工方案、施工计划。(2)施工记录、施工日志等。(3)有关建筑材料的质量证明资料。(4)现场制备材料的质量证明资料。(5)质量事故发生后，对事故状况的观测记录、试验记录或试验报告等。(6)其他有关资料

上述各类技术资料对于分析质量事故原因，判断其发展变化趋势，推断事故影响及严重程度，考虑处理措施等都是不可缺少的，起着重要的作用。

100Test 下载频道开通，各类考试题目直接下载。详细请访问 [www.100test.com](http://www.100test.com)