

工程建设质量控制考试辅导之二(1-6章) PDF转换可能丢失图片或格式，建议阅读原文

https://www.100test.com/kao_ti2020/92/2021_2022__E5_B7_A5_E7_A8_8B_E5_BB_BA_E8_c59_92434.htm 第二节 施工准备的质量控制

一、施工承包单位资质的核查（大纲要求熟悉的内容）

（一）施工承包单位资质的分类 施工企业按照其承包工程能力，划分为施工总承包、专业承包和劳务分包三个序列。 1

．施工总承包企业 获得施工总承包资质的企业，可以对工程实行施工总承包或者对主体工程实行施工承包，施工总承包企业可以将承包的工程全部自行施工，也可以将非主体工程或者劳务作业分包给具有相应专业承包资质或者劳务分包资质的其他建筑业企业。施工总承包企业的资质按专业类别共分为12个资质类别，每一个资质类别又分成特级、一、二、

三级。 2．专业承包企业 获得专业承包资质的企业，可以承接施工总承包企业分包的专业工程或者建设单位按照规定发包的专业工程。专业承包企业可以对所承接的工程全部自行施工，也可以将劳务作业分包给具有相应劳务分包资质的劳务分包企业。专业承包企业资质按专业类别共分为60个资质类别，每一个资质类别又分为一、二、三级。 3．劳务分包

企业获得劳务分包资质的企业，可以承接施工总承包企业或者专业承包企业分包的劳务作业。劳务承包企业有十三个资质类别，如木工作业、砌筑作业、钢筋作业、架线作业等。

有的资质类别分成若干级，有的则不分级，如木工、砌筑、钢筋作业劳务分包企业资质分为一级、二级。油漆、架线等作业劳务分包企业则不分级。 [例题]：施工总承包企业可以将承包的工程全部自行施工，也可以将（ ）分包给具有相应

专业承包资质或者劳务分包资质的其他建筑业企业。 A. 非主体工程 B. 主体工程 C. 劳务作业 D. 全部工程 答案：A.C

(二) 监理工程师对施工承包单位资质的审核

1. 招投标阶段对承包单位资质的审查 (1) 根据工程的类型、规模和特点，确定参与投标企业的资质等级，并取得招投标管理部门的认可。

(2) 对符合参与投标承包企业的考核

1) 查对《营业执照》及《建筑业企业资质证书》。并了解其实际的建设业绩、人员素质、管理水平、资金情况、技术装备等。

2) 考核承包企业近期的表现，查对年检情况，资质升降级情况，了解其有否工程质量、施工安全、现场管理等方面的问题，企业管理的发展趋势，质量是否是上升趋势，选择向上发展的企业。

3) 查对近期承建工程，实地参观考核工程质量情况及现场管理水平。在全面了解的基础上，重点考核与拟建工程类型、规模和特点相似或接近的工程。优先选取创出名牌优质工程的企业。

2. 对中标进场从事项目施工的承包企业质量管理体系的核查

(1) 了解企业的质量意识，质量管理情况，重点了解企业质量管理的基础工作、工程项目管理和质量控制的情况。

(2) 贯彻ISO9000标准、体系建立和通过认证的情况。

(3) 企业领导班子的质量意识及质量管理机构落实、质量管理权限实施的情况等。

(4) 审查承包单位现场项目经理部的质量管理体系。承包单位健全的质量管理体系，对于取得良好的施工效果具有重要作用，因此，监理工程师做好承包单位质量管理体系的审查，是搞好监理工作的重要环节，也是取得好的工程质量的重要条件。

1) 承包单位向监理工程师报送项目经理部的质量管理体系的有关资料，包括组织机构、各项制度、管理人员、专职质检员、特种作业人员的资格证、上岗证、

工地试验室。实施“贯标”的承包单位，应提交质量计划。

2)监理工程师对报送的相关资料进行审核，并进行实地检查。

3)经审核，承包单位的质量管理体系满足工程质量管理需要，总监理工程师予以确认；对于不合格人员，总监理工程师有权要求承包单位予以撤换，不健全、不完善之处要求承包单位尽快整改。

[例题]：（04年考试题）监理工程师在查对参与投标企业近期承建工程的情况时，在全面了解的基础上，应重点考核()。

A．建设优质工程的情况
B．在工程建设中是否具有良好的信誉
C．质量保证措施的落实情况
D．与拟建工程相似或接近的工程

答案：D

查对近期承建工程，实地参观考核工程质量情况及现场管理水平。在全面了解的基础上，重点考核与拟建工程类型、规模和特点相似或接近的工程。优先选取创出名牌优质工程的企业。

100Test 下载频道开通，各类考试题目直接下载。详细请访问 www.100test.com