

《项目决策分析与评价》复习提纲 PDF转换可能丢失图片或格式，建议阅读原文

https://www.100test.com/kao_ti2020/92/2021_2022__E3_80_8A_E9_A1_B9_E7_9B_AE_E5_c60_92792.htm 本教材13章，涵盖投资前期研究各个阶段的全部内容，并以可行性研究阶段为重点。第1章概述的主要内容：描述“项目决策分析与评价”工作的目的、工作程序（阶段）和基本要求。概括“项目决策分析与评价”工作的主要内容，实质上也是对本教材各章内容的概括。第2-13章是实质性内容，基本按照可行性研究的研究顺序编排，归纳为12章予以描述，并非是指可行性研究报告的具体章节。第2章是市场分析与项目（企业）战略，两者都是投资项目选择的前提；第3章仅涉及资源开发项目和利用大量自然资源作为原材料的项目；第4章是描述对项目方案进行设计所涉及的内容。该章为注册咨询工程师应知应会内容，以复杂、大型工业项目为主导，不探讨行业和专业差异。第5章是对项目方案实施所需投资的估算。第6章描述投资项目融资必备的知识，以及项目融资方案的分析。第7-12章是对设定的项目方案进行分析评价的内容，包括财务评价、国民经济评价、社会评价、环境影响评价、不确定性分析和风险分析。第13章是对项目方案进行总体评价，形成评价结论所涉及的内容，也就是项目决策分析与评价工作为决策者所提供的研究成果的概括。

一、概况（一）项目决策分析与评价的目的（了解）(P2)

- 1、目的 为项目决策提供科学的可靠依据
- 2、具体目标要求 #8226.（2）产品方案、产品质量、生产规模是否符合市场需要，在市场竞争中能否具有竞争力； #8226.（4）项目建成后，投入品的供应和有关配套条件能

否满足持续生产的需要；#8226.（6）资金投入和各项建设条件是否满足项目实施的要求；#8226.（8）建设方案是否进行了多方案比较，达到方案的最优化。（二）项目决策分析与评价的基本要求（熟悉）（P3P5）1、资料数据准确可靠2、方法要科学、合理并多方法验证，归纳为三类方法：经验判断法，数学分析法，试验法3、分析要逻辑化、有说服力#8226.（2）定性与定量相结合，以定量为主#8226.（4）多方案比较与优化（三）项目决策分析与评价的工作程序（掌握）（P2P3）1．投资机会研究 投资设想概略的投资建议 着重点：投资环境分析 目的和作用：鉴别投资方向，选择建设项目，为下一步的研究打基础2．编制项目建议书阶段，也称初步可行性研究阶段 项目建议书项目总体轮廓设想 依据：国民经济和社会发展规划、行业规划和地区规划，国家产业政策，市场预测及技术分析 着重点：项目建设的必要性和项目建设的可行性3、可行性研究阶段 在可行性研究中，对拟建项目的市场需求状况、建设条件、生产条件、协作条件、工艺技术、设备、投资、经济效益、环境和社会影响以及风险等问题，进行深入调查研究，充分进行技术经济论证，做出项目是否可行的结论，选择并推荐优化的建设方案，为项目决策单位或业主提供决策依据。项目建议书是围绕项目的必要性进行分析研究；可行性研究是围绕项目的可行性进行分析研究，必要时还需对项目的必要性进一步论证。4．项目评估阶段 在项目可行性研究报告提出后，由具有一定资质的咨询评估单位对拟建项目本身及可行性研究报告进行技术上、经济上的评价论证。这种评价论证是站在客观角度，对项目进行分析评价，决定项目可行性研究报告提出的方案是

否可行，科学、客观、公正的提出对项目可行性研究报告的评价意见，供决策部门、单位或业主对项目审批决策的依据。重要的项目、项目建议书编写出来以后也要进行一次评估。

5. 项目决策审批阶段（该阶段不属于项目决策分析与评价的工作程序）项目主管部门、单位或业主，根据咨询评价单位对项目可行性研究报告的评价结论，结合国家宏观经济条件，对项目是否建设、何时建设进行审定。项目阶段是项目过程的区分，也是体现项目内在逻辑联系和运作规律的系统工程。各阶段之间不能截然分开，而是具有内在辩证的关系，在一定意义上，是一种科学的程序化。为此，凡国家投资项目，都规定了必须遵循的基本建设程序，注册咨询工程师毫无疑问是要熟悉和遵循的。100Test 下载频道开通，各类考试题目直接下载。详细请访问 www.100test.com