

城市规划师考试大纲城市规划实务 PDF转换可能丢失图片或格式，建议阅读原文

[https://www.100test.com/kao\\_ti2020/92/2021\\_2022\\_\\_E5\\_9F\\_8E\\_E5\\_B8\\_82\\_E8\\_A7\\_84\\_E5\\_c61\\_92853.htm](https://www.100test.com/kao_ti2020/92/2021_2022__E5_9F_8E_E5_B8_82_E8_A7_84_E5_c61_92853.htm) 四、城市规划实务 城市规划实务主要是指城市规划方案的编制、规划及设计方案的审核、规划文件的拟定、管理案件的处理、建设工程竣工的规划验收、违法建设的查处等实际业务工作，是注册城市规划师在不同的工作岗位上承担并应该掌握的业务工作。本科目考试目的是：考核应试人员的业务工作能力。包括综合运用专业知识的能力，理解和掌握法规、政策的能力，对规划问题的分析与综合能力，城市规划的编制和评析能力及文字表达能力等。

1. 城市规划方案的编制与评析
  - 1.1 城市规划方案的编制
    - 1.1.1 熟悉城镇体系规划方案的编制
    - 1.1.2 熟悉城市总体规划方案的编制
    - 1.1.3 掌握城市用地布局规划方案的编制
    - 1.1.4 掌握控制性详细规划方案的编制
  - 1.2 城市规划方案的评析
    - 1.2.1 熟悉城镇体系规划方案的分析和综合评析
    - 1.2.2 掌握城市总体规划方案的分析和综合评析
    - 1.2.3 掌握居住小区修建性详细规划的分析和综合评析
2. 城市规划文件的拟定
  - 2.1 城市规划编制任务书的拟定
    - 2.1.1 熟悉控制性详细规划编制任务书的基本内容
  - 2.2 城市规划文本的拟定
    - 2.2.1 掌握城市总体规划文本的格式与内容
    - 2.2.2 掌握控制性详细规划文本的格式与内容
  - 2.3 “一书两证”的拟定与核发
    - 2.3.1 掌握建设项目选址意见书的格式与内容
    - 2.3.2 掌握建设用地规划许可证的核发程序和要求
    - 2.3.3 掌握建设工程规划许可证的核发程序和要求
  - 2.4 规划设计条件的拟定
    - 2.4.1 掌握居住区修建性详细规划设计条件的基本内容
    - 2.4.2 掌握建设工程规划设计条件的基本内容
3. 城市

规划实施管理案件的处理 3.1 建设用地性质变更 3.1.1 掌握建设用地性质变更的核定 3.2 建筑工程设计方案的评析 3.2.1 掌握建筑工程设计方案分析综合评价 3.3 建设工程竣工的规划验收 3.3.1 掌握建设工程竣工规划验收的内容及综合评定 3.4 违法用地和建筑的查处 3.4.1 掌握违法建设的界定及查处对策 3.4.2 掌握违法用地的界定及查处对策 100Test 下载频道开通，各类考试题目直接下载。详细请访问 [www.100test.com](http://www.100test.com)