

《工程咨询概论》第四章工程咨询的服务内容第三节项目建设准备阶段的咨询 PDF转换可能丢失图片或格式，建议阅读原文

https://www.100test.com/kao_ti2020/93/2021_2022__E3_80_8A_E5_B7_A5_E7_A8_8B_E5_c60_93411.htm 第三节 项目建设准备

阶段的咨询（掌握）项目建设准备阶段的咨询包括：1勘察、2设计、3融资咨询、4工程和设备的招标、评标、5开工准备等咨询内容。

一、工程勘察设计(一)勘察和设计的概念所谓建设工程勘察，是指根据建设工程的要求，查明、分析、评价建设场地的地质地理环境特征和岩土工程条件，编制建设工程勘察文件的工作。所谓建设工程设计，是指根据建设工程的要求，对建设工程所需的技术、经济、资源、环境等条件进行更加深入细致的分析，编制建设设计文件和绘制施工图的工作。

(二)工程勘察的目的、内容和质量要求工程勘察的目的是为工程建设单位及工程设计单位提供地质、测量、水文、地震等勘察文件，以满足建设工程规划、选址、设计、岩土治理和施工的需要。设计单位提出准确的范围与深度要求，由勘察单位组织完成。勘察单位要：1确保其勘察成果符合国家标准、规范、规程，特别是要严格执行国家强制性标准、规范和规程。2要加强对原始资料收集、现场踏勘、勘察纲要编制和成果处理各环节的质量控制。3应认真做好后期服务工作，参加工程地基基础检验，参加与地基基础有关工程质量事故调查，并配合设计单位提出技术处理方案。4要对勘察质量承担相应的经济责任与法律责任。5内部要建立质量责任制度，明确各自的质量责任。

(三)工程设计的作用和内容主要目的是解决如何进行建设的具体工程技术和经济问

题。一般工程设计分为“初步设计”和“施工图设计”两个阶段；大型工程或技术程度高难的工程，分为“初步设计”、“技术设计”和“施工图设计”三个阶段。1. 初步设计项目的宏观设计，总体设计、布局设计、主要的工艺流程、设备的选型和安装设计、土建工程量及费用的估算等。2. 施工图设计施工图设计(详细设计)，绘制出正确、完整和尽可能详细的建筑、安装图纸。100Test 下载频道开通，各类考试题目直接下载。详细请访问 www.100test.com