

《工程咨询概论》第一章概述第二节工程咨询与经济建设
PDF转换可能丢失图片或格式，建议阅读原文

https://www.100test.com/kao_ti2020/93/2021_2022__E3_80_8A_E5_B7_A5_E7_A8_8B_E5_c60_93478.htm

第二节 工程咨询与经济建设
工程咨询主要是围绕着投资项目展开的，工程咨询与经济建设连接体主要是投资项目。一、投资项目建设程序与工程咨询
(一)投资项目的概念
1. “项目”的定义：一般把项目定义为“一种临时性的创造一项唯一产品和服务的任务”。
2. 项目的性质5个
(1)项目的相对性。(2)项目的临时性。(3)项目的目标性。(4)项目的约束性。(5)项目的周期性。
3. 投资项目
本书所讲投资项目主要是指为某特定目的而进行投资建设（并）含有一定建筑或建筑安装工程的建设项目。
(二)项目周期
项目周期可以分成四个主要阶段，即策划阶段、准备阶段、实施阶段和完工阶段。工程咨询是在项目周期各个阶段为投资项目提供咨询服务。
1. 国际金融组织的项目周期：是从投资银行的管理角度划分的，包括以下六个阶段：
(1)项目立项；(2)项目准备；(3)项目评估；(4)谈判与董事会批准；(5)项目执行和监督；(6)项目后评价。
2. 中国的项目建设程序：是从项目业主管理的角度划分的，划分为以下七个阶段：
(1)项目建议书阶段；(2)可行性研究阶段；(3)设计阶段；(4)项目实施准备阶段；(5)施工阶段；(6)竣工验收(完工)阶段；(7)项目总结评价阶段。
二、项目管理层次与工程咨询
(熟悉)
除了上述按项目周期划分为几个阶段外，从管理层次上划分，可以把项目分为项目决策管理和项目执行管理两个层次。项目决策管理主要是指项目投资者，贷款的银行以及其他的资金来源提供者等对项目的管理。项目执行管理是

指项目实施的执行机构对项目的管理，主要是项目法人对项目的管理。工程咨询可以为项目管理不同层次的需求服务。如下表：项目管理层次阶段性工作和工程咨询业务关系表见教材P6三、工程咨询在我国经济建设中的作用(一)运用各种咨询方法和手段，为工程项目决策提供有效的服务我国工程咨询业，首先是为投资决策服务。(二)承担各类工程设计，满足了国民经济各行业发展建设的需要(三)工程咨询是搞好经济建设，加强和改善宏观调控的一支重要力量(四)工程咨询是对工程项目进行科学管理的得力助手(五)积极开拓国际工程咨询业务，促进外贸发展和国际合作 100Test 下载频道开通，各类考试题目直接下载。详细请访问 www.100test.com