

《工程咨询概论》第一章概述第三节工程咨询服务的对象及方式 PDF转换可能丢失图片或格式，建议阅读原文

https://www.100test.com/kao_ti2020/93/2021_2022__E3_80_8A_E5_B7_A5_E7_A8_8B_E5_c60_93483.htm

第三节 工程咨询服务的对象及方式（熟悉）一、工程咨询的服务对象3工程咨询服务的对象包括项目投资的出资者、项目业主、工程承包商等。

（一）为投资项目出资者（政府，贷款银行，国际金融组织）服务1．为政府投资服务这类咨询服务一般是决策性质的，

包括：(1)规划咨询。(2)项目评估。(3)项目绩效评价。(4)项目后评价，通过项目竣工验收，点重评价目标、效益和项目的可持续能力，总结经验教训。(5)宏观专题研究。2．为贷款银行服务工程咨询公司

为贷款银行服务常见的形式是受银行聘请作为顾问。咨询公司的评估侧重于项目的工艺方案、系统设计的可靠性和投资估算的准确性，并对项目的财务指标再次核算或进行敏感性分析，重点是投资效益和风险的分析。3．为国际组织贷款项目提供咨询 为世行等国际金融组织提供的咨询服务包括：咨询公司或个人作为本地咨询专家

，1受聘参与在华贷款及相关的技术援助；2投标参与这些机构在国际上其他地区或国家贷款及技术援助项目的咨询服务。

工程咨询的参与方式也有两种：以咨询公司名义和以个人咨询专家名义。（二）为项目业主服务工程咨询公司常被称作该项目的业主工程师。

业主工程师是工程咨询公司承担咨询服务的最基本、最广泛的形式之一。业主工程师的基本职能是提供工程所需的技术咨询服务，或者代表业主对设计、施工中的质量、进度、造价等方面的工作进行监督和管理。业主工程师所承担的业务范围既可以是全过程咨询，也可以是

阶段性咨询。(三)为承包商服务工程咨询公司以分包商身份承担工程项目咨询，直接服务对象是工程的承包商或总承包商，咨询合同只在咨询公司和承包商之间签订。(四)承包工程工程咨询公司可以作为总承包商，承担项目的主要责任与风险。承担的项目风险大。(五)为项目融资服务为了降低项目的风险和融资成本，业主往往需要工程咨询公司参与项目的决策和实施过程。

二、工程咨询方式及关注重点

工程咨询的方式主要以合同协议为契约，根据客户要求，提供服务。工程咨询合同可以通过1公开招标、2邀请招标、3直接委托等形式获得。工程咨询的承担方式5以公司方式和个人咨询专家方式为主，还有联合咨询方式、分包方式等，以及施工和咨询联合方式。在做投资项目工程咨询时，要十分注意不同类型项目应该关注的重点及不同类型项目的咨询评价方法是不同的。

资金来源关注的重点(1)竞争性项目 资本市场融资 项目的财务效益(2)基础性项目 预算和政府的其他资源 国民经济效益和社会效益(3)公益性项目 预算 社会效益

100Test 下载频道开通，各类考试题目直接下载。详细请访问 www.100test.com