

信丰县城市总体规划（修编）2004-2020文本 PDF转换可能丢失图片或格式，建议阅读原文

[https://www.100test.com/kao\\_ti2020/93/2021\\_2022\\_\\_E4\\_BF\\_A1\\_E4\\_B8\\_B0\\_E5\\_8E\\_BF\\_E5\\_c61\\_93104.htm](https://www.100test.com/kao_ti2020/93/2021_2022__E4_BF_A1_E4_B8_B0_E5_8E_BF_E5_c61_93104.htm) 城市总体规划 县城城市

性质：县域政治经济文化中心；赣州南部地区的中心城市；赣州南部地区重要的工业城市；以农副产品集散为主的商贸城市；山水辉映、环境优美的宜居城市。用地的拓展方向：通过城市现状形态和影响城市拓展的因素分析，划定城市规划区范围104平方公里。规划理念：充分利用外部条件，积极培育城市发展内在动力；充分利用现有基础，完善城市框架，营造良好的城市环境；合理组织交通，处理好城区交通和过境交通之间的衔接；注重城市发展的阶段性与城市建设的时序性，处理好近期建设与远期目标的衔接。城市结构：组团结构，四个生活组团城北组团，主要承担对外交通职能；老城组团，主要承担行政、商业、商贸、金融、教育职能；水东组团，主要承担休闲娱乐、旅游观光职能；城南组团，主要承担文化、教育、体育职能，两个生产组团中端片区，县域经济的火车头，县城发展的重要引擎，主动接受珠三角辐射的产业平台；游洲片区，依托赣粤高速的农副产品加工、贸易、物流基地。城市功能中心：行政中心县政府及圣塔路一带，县级行政机构较为集中，承担大部分县域行政职能；商业中心老城传统商业街区，商业活动集中区域；文化体育中心城南大道南，中学路两侧，大型文化设施(图书馆、展览馆、文化馆、群艺馆、影剧院等)、体育设施(体育竞技、大型演出、商业展览等)；工业园管理服务中心-城北大道与105国道交汇处，综合中端工业园的行政、管理、会议、接

待、展示等功能；交通换乘中心火车站，包括站前广场和就近布置的汽车站，实现交通换乘功能。景观风貌：“一环一带两轴三廊四门户”。“一环”-城区外围生态绿环；“一带”-滨江景观带；“两轴”-沿城南大道现代城市风貌景观轴和沿阳明路传统城市风貌景观轴；“三廊”-三条联系城区与外围山体的绿色通廊；“四门户”-城区四个主要对外出入口。近期建设：加快主要交通干道的建设和梳理，加快市政设施的建设；继续强化县城作为县域中心的地位，增强中心城区的集聚能力和服务能力；加大对中端工业园的招商引资力度，不断提升中端工业园在赣州地区的影响力；加强老城区重要地区重点地段的改造，调整用地布局，整合城市功能，完善公共设施；注重县城城市风貌建设，营造滨江绿化带，搭建独具特色的山水城市框架。远景构想：产业用地拓展以向北、向西北为主，与西牛镇连片发展；游洲片区的商贸物流功能进一步强化，成为一个综合性城市组团；中端工业园西侧(105国道以西)可考虑形成一个新的综合性片区；居住用地拓展向东、向南，结合自然环境的保护合理开发利用，创造宜人的生活环境。100Test 下载频道开通，各类考试题目直接下载。详细请访问 [www.100test.com](http://www.100test.com)