

考试大整理城市规划基本概念和知识 PDF转换可能丢失图片或格式，建议阅读原文

https://www.100test.com/kao_ti2020/93/2021_2022__E8_80_83_E8_AF_95_E5_A4_A7_E6_c61_93151.htm 城市规划 (Urban

planning) 来源：www.examda.com 指预测城市的发展并管理各项资源以适应其发展的具体方法或过程，以指导已建环境的设计与开发。传统的城市规划多注意城市地区的实体特征。现代城市规划则试图研究各种经济、社会和环境因素对土地使用模式的变化所产生的影响，并制订能反映这种连续相互作用的规划。城市规划通常包括总体规划和详细规划两个阶段。在一些大中城市，总体规划和详细规划之间增加城市分区规划。总体规划 (Comprehensive planning) 指综合性的城市规划。是确定一个城市的性质、规模、发展方向以及制订城市中各类建设的总体布局的全面环境安排的城市规划。总体规划还包括选定规划定额指标，制订该市远、近期目标及其实施步骤和措施等工作。详细规划 (Detailed planning) 在中国，按城市总体规划的要求，对城市局部地区近期需要建设的房屋建筑、市政工程、园林绿化等作出具体布置的规划，为建筑设计提供依据。内容包括：选定技术经济指标，提出建筑空间处理要求，确定各项用地的控制性座标、建筑物位置与标高等。城市分区规划 (City district planning) 在中国，指根据已编制的城市总体规划所做的市内各局部地区的规划。各区按不同的功能和性质，有各自的规划。功能规划 (Functional planning) 对某些领域[如运输、住房和水质]的需要或活动定出目标，政策和工作程序的规划，通常由政府制订。住房建设规划 (Housing program) 指制订出若干年内分年

度建造住房的规划，包括居住区和住房建造的数量以及居住水平等多项指标。实体规划 (Physical planning) 为开发或改造一个地区而预先做出的设计，把现有一切自然和人为的物质条件纳入规划，加以全面考虑，包括基础设施、房屋建筑、最佳开发战略等。城市性质 (Designated function of a city) 在中国城市的总体规划中，根据城市的形成与发展的主导因素确定它在国家和地区的政治、经济、文化中的地位和作用。竖向规划 (Site engineering) 对建设场地，按其自然状况，工程特点和使用要求所作的规划。包括：场地与道路标高的设计，建筑物室内、外地坪的高差等，以便在尽少改变原有地形及自然景色的情况下满足日后居住者的要求，并为良好的排水条件和坚固耐久的建筑物提供基础。城市设计 (Urban design) 来源：www.examda.com 指确定一个城市的活动与目标的总体空间布局，使其具有吸引力并使人感到赏心悦目。城市设计复杂过程中在于以城市的实体安排与居民的社会心理健康的相互关系为重点。通过对空间及意象的处理，创造一种物质环境，既能使居民感到愉快，又能激励其社区精神。城市景观 (Cityscape) 城市中由街道、广场、建筑物、园林绿化等形成的外观及气氛。国土规划 (Territorial planning) 为了开发、利用、管理和保护中国领土以内地上、地下、海洋或大陆架的自然、人力和经济资源而编制的最高一级[在区域规划之上]的规划。100Test 下载频道开通，各类考试题目直接下载。详细请访问 www.100test.com