

00-05年注册规划师实务真题（含答案）(二) PDF转换可能丢失图片或格式，建议阅读原文

[https://www.100test.com/kao\\_ti2020/93/2021\\_2022\\_00-05\\_E5\\_B9\\_B4\\_E6\\_B3\\_c61\\_93162.htm](https://www.100test.com/kao_ti2020/93/2021_2022_00-05_E5_B9_B4_E6_B3_c61_93162.htm) 2000年注册规划师 - 实务试题与参考答案

一、试题一（15分）某单位编制了一滨河新城（中等城市规模）总体规划方案（见附图）报有关部门征求意见，经审查发现，有些问题应当加以改正。试指出方案中存在的问题，并提出修改意见。

答案：15分11个得分点 一、存在的问题：

1、油库区不应布置在城市的主导风向的上风侧及河流的上游（2）  
2、城市缺少生活岸线。（2）  
3、疏港大道不应设在城市居住区的用地内建设，其紧靠城市住区和公共设施用地对环境有污染。（2）  
4、二、三类工业用地紧靠。（2）  
5、城市道路网不明确（1）  
6、没有安排市政公用设施用地（提到一项得半分；提到两项得一分。包括供水、排水、煤气、电力、消防）  
7、绿地不成系统（1）  
二、修改意见：  
8、油库迁出（1）  
9、调整布局，增加生活岸线。（1）  
10、结合码头、工业用地、仓储用地的调整另设疏港大道。（1）  
11、在二三类工业与城市区之间留出隔离带，并调整城市用地布局。（1）

100Test 下载频道开通，各类考试题目直接下载。  
详细请访问 [www.100test.com](http://www.100test.com)