

试论沿边开放地区城市规划的新问题与新对 PDF转换可能丢失图片或格式，建议阅读原文

[https://www.100test.com/kao\\_ti2020/93/2021\\_2022\\_\\_E8\\_AF\\_95\\_E8\\_AE\\_BA\\_E6\\_B2\\_BF\\_E8\\_c61\\_93178.htm](https://www.100test.com/kao_ti2020/93/2021_2022__E8_AF_95_E8_AE_BA_E6_B2_BF_E8_c61_93178.htm) 在我国长达2.2万公里的沿边开放地区，分布着众多的边境城市，这些城市既是我国内陆边境地区国土资源开发与经济建设的据点，也是对周边国家开放的窗口，当前崭新的国际、国内环境为沿边开放地区城市的发展带来的前所未有的机遇，带来了相应的新问题，积极探索沿边开放地区城市规划的新问题及相应对策，无疑对促进沿边开放地区发展具有重要的现实意义。

一、背景考察 长期以来，我国沿边地区作为边远地区，受国际关系，方针政策等条件因素的影响，远离国家经济建设中心，其经济发展未能与全国经济发展融为一体，受“打完再建”思想影响，投资甚省，边远成为沿边地区发展的区位优势。而且由于交通不便、人才奇缺等使沿边地区大部分成为贫困落后地区，国家每年需提供大量的财政补贴。沿边地区城市化进程缓慢，城市化水平低下。“十一届三中全会后”，我国实行对外开放的政策，特别是沿边各地区实施“南联北开、东进西出、全方位开放”战略方针的实施和近几年中国与周边国家关系缓和和正常化，使沿边地区成为与我国南方广东等沿海地区开放门户相对应的发展对外贸易、经济交往、国际交流的地域和口岸。使边远这一劣势转化为区位优势。使沿边地区、城市同沿海地区、开放特区一样，成为我国大陆最具开放开发潜力、发展力的区域和城市。

沿边开放地区城市规划的发展方向分析 社会主义市场经济规划目的计划的深化与继续合理布局项目，主要为生产服

务——贯彻规划（贯彻规划原则与国标）与计划相辅相成既为吸引外资、经济发展服务也为创造好的人居环境服务——研究型规划（研究预测疏导综合发展问题）规划背景影响因素单一性、封闭型复杂性、开放性把握因素的程度确定性不确定性对象主体政府与官员除政府官员外，新增房地产商、企业家等城市建设投资渠首国家投资（目光向上）国家、集体、个人一齐上，还有外商投资（目光上下、内外结合）土地利用制度主要为单纯的物质形态规划有偿使用规划核心内容行政手段为主注重综合性的超态规划规划措施行政手段、经济手段、法律手段、社会手段并重 100Test 下载频道开通，各类考试题目直接下载。详细请访问 [www.100test.com](http://www.100test.com)