

2001年注册城市规划师实务试题 PDF转换可能丢失图片或格式，建议阅读原文

[https://www.100test.com/kao\\_ti2020/93/2021\\_2022\\_2001\\_E5\\_B9\\_B4\\_E6\\_B3\\_A8\\_c61\\_93181.htm](https://www.100test.com/kao_ti2020/93/2021_2022_2001_E5_B9_B4_E6_B3_A8_c61_93181.htm) 试题1：(15分) 某平原地区城市

，2000-2020年总体规划拟定为以轻型工业和商贸为主的地区中心城市。城市建设用地向南和向东发展。规划2020年城市人口50万人。城市建设用地为62平方公里(包括工业开发区在内，不包括城市发展备用地。工业开发区原定用地范围为16平方公里，5年来已建成约1.5平方公里，另有约2.5平方公里已投入基础设施)。该总体规划方案(如示意图)经评审认为：城市性质、人口规模、城市建设用地发展方向、路网骨架基本合理。但对城市建设用地规模、城市商业中心和城市环境提出了重要修改意见。你认为上达三个方面存在的最主要问题是什么?并提出相应的主要调整措施。

screen.width\*0.7)

{this.resized=true. this.width=screen.width\*0.7.

this.style.cursor=hand. this.alt=Click here to open new

window\nCTRL Mouse wheel to zoom in/out.}"

onclick="if(!this.resized) {return true;} else  
{window.open(http://bbs.gongzi.cn/attachments/forumid\_6/1\_jXTkS0EQLtKY.jpeg).}"

src="http://bbs.gongzi.cn/attachments/forumid\_6/1\_jXTkS0EQLtKY.jpeg" onload="if(this.width>screen.width\*0.7) {this.resized=true.

this.width=screen.width\*0.7. this.alt=Click here to open new

window\nCTRL Mouse wheel to zoom in/out.}" border=0>参考答案

案：1.人均用地指标。人均总指标和工业用地人均指标和工业用地比例。压缩城市工业用地。2. 50万人口的城市，商业

中心分布不合理，可适当增加副中心。三类工业与商业中心太近，有影响。可迁出工业。 3.沿河布置三类工业不合理应迁出。城市南部缺乏大面积的绿地。 100Test 下载频道开通，各类考试题目直接下载。详细请访问 [www.100test.com](http://www.100test.com)