

外国城市基础设施建设经验和做法 PDF转换可能丢失图片或格式，建议阅读原文

https://www.100test.com/kao_ti2020/93/2021_2022__E5_A4_96_E5_9B_BD_E5_9F_8E_E5_c61_93268.htm 华盛顿地区乃至美国其他城市的市政基础建设立项过程谨慎、复杂、公开，有时甚至十分缓慢，项目招标过程则坚持公平、公开、便利等原则。基础设施建设项目一旦开工，大多能保证质量，且进展比较顺利。在美国，市政基础建设主要包括两个方面，一是架桥修路，二是管理中小学校。道路维修及校舍改造开支数额不大的项目，一般由常设市政机构及校方决定后，就可启动招标等程序，寻找合适的公司完成项目。对于重大项目，尤其是架桥修路，资金涉及上百万乃至上亿美元，立项过程就复杂得多了。属于大华盛顿地区西郊的阿灵顿县有条双向四车道的66号高速公路，是成千上万住在华盛顿西郊但在市区上班的人每天都要经过的道路，上下班高峰时拥挤不堪，加宽道路的呼声一年高过一年。然而，由于这项工程开支数十亿美元以上，多年来一直是当地议员、政府官员乃至民众关注的焦点之一。人们辩论的中心问题首先是费用从何而来。实际上资金只有一个来源，即税收，但人们迟迟无法就通过增加哪种税收、增加幅度多少等问题达成基本共识。有的议员要求增加零售税，有的希望通过提高汽油税来筹资，也有的议员建议让私人企业承担费用，路修好后通过收过路费来偿付修路费用。然而，不管采取哪种方式，最终都必须由当地议会通过决议案来解决。解决了费用问题后，议会还要通过两党议员的辩论，对项目的设计进行环保、费用、规模以及质量保证等方面的监督，其中任何一个方面在当地议会过

不了关，项目都无法破土动工。在立项期间，当地议会及政府相关部门的多数辩论会、听证会及各种讨论会，都会对市民开放，市民可在相关的会议上发表自己的意见，更可向本选区的议员反映自己的看法，对立项提出修改意见等。一旦立项最终得到当地议会和政府的同意，就可进行对外招标。在华盛顿地区，项目招标的过程非常公开。华盛顿的市政基建项目主要由专业性很强的“合同和购买办公室”负责。当市政府就一个工程立项之后，除了在“合同和购买办公室”的网站上登载立项情况广而告之外，法规要求该办公室至少要在华盛顿地区的一家大报上登一次广告。有兴趣此项目的商家可到该办公室指定的地点索取项目的详细说明书等相关材料。有些项目的竞标可免费，但也有相当一部分竞标项目要收费，收费标准根据项目的图纸和所需份数来定，一般在25到100美元不等。如果项目开支在2.5万美元以下，竞标的资料甚至可以通过传真直接传到相关公司。申请华盛顿政府基础建设项目的公司，都要经过华盛顿市专门的企业评估部门的评估。评估通常包括6个方面：企业的整体质量、成本控制能力、完工的及时性、施工安全记录、劳工权利状况以及管理水平等。评估员必须是专业性很强的专职技术人员，通过综合评估，给出7档打分，分别为：1.不对口，即评估标准和相关公司不对路；2.不合格，表明相关公司即使经过调整改善，也无法胜任和完成所申请的项目；3.状况差，表明相关公司几乎不能胜任相关合同；4.及格，表明相关公司基本能达到项目的相关要求，并仍在采取相关措施做进一步调整；5.好，表明相关公司达到项目的所有基本要求，部分条件甚至超过了项目的要求，不尽如人意的只是很小的方面。6.

很好，表明相关公司条件达到所有的基本要求，不尽如人意的小的方面也已经得到妥善处理；7.出色，表明相关公司的所有条件都超过了项目的要求，不需做任何调整就可出色完成项目。专业评估人员不但要逐项评估打分，最后还要写出书面评语，供相关部门参阅。为了鼓励中小私人企业发展，华盛顿市政府还设置了一个“本地商务发展办公室”，专门为华盛顿地区的小公司，尤其是少数族裔和妇女办的小公司提供帮助。在多数情况下，甚至还会给这些小公司更多的政策优惠等。为了防止暗箱操作诱发腐败行为等，“合同和购买办公室”的网站上还专门列出该办公室特设的相关法规执行官员的联系方式。如果相关人员援引相关法规要求该官员提供与项目相关的任何信息，该官员必须就此10天之内做出明确答复，相关公司还有权到“合同和购买办公室”查阅与合同竞标有关的文件和材料，只要付几十美元的调研和材料费，就可复印相关材料。

维也纳：保护生态细致规划

在维也纳，市政基础设施从规划到建设的方方面面都非常细致。随着市民对基础设施建设生态质量的要求不断提高，在市政基础设施建设市场化和产业化的过程中，经济效益已不再是维也纳市衡量基础设施建设的惟一标准，保护生态和环境已经成为首要标准。近年来，推广清洁和可再生能源成为维也纳市政建设的一项重要内容，政府在立项和财政上也予以倾斜。值得一提的是，近年来维也纳的太阳能开发利用取得了显著成果。迄今为止，15%的家庭别墅装备了太阳能取暖设备，而层式建筑中每100座就有50座应用太阳能，酒店、娱乐等旅游业企业也有5%安装使用了太阳能。随着新能源产业不断壮大，通过此类市政基础设施的建设，不仅带动了经济发展

，还创造了大量就业。仅在2005年，太阳能开发和利用部门就创造产值 1.82亿欧元，保证了3600个工作岗位，成为推动奥地利经济增长的重要因素。 100Test 下载频道开通，各类考试题目直接下载。详细请访问 www.100test.com