

关于城市规划考试的262个常见问题(三) PDF转换可能丢失图片或格式，建议阅读原文

https://www.100test.com/kao_ti2020/93/2021_2022__E5_85_B3_E4_BA_8E_E5_9F_8E_E5_c61_93393.htm 第四批，关于总体规划、战略规划、区域规划与城镇体系规划、土地问题、热点问题、城市发展的总体规划、战略规划 148. 英国、美国和香港的城市规划运作体系组成框架 149. 我国的城市规划运作体系组成框架 150. 深圳的城市规划运作体系组成框架以及与传统城市规划运作体系的对比 151. 总体规划存在的问题以及如何解决 152. 城市总体规划与土地利用总体规划的基本概念、区别、联系 153. 总体规划、区域规划与城镇体系规划之间的关系 154. 总体规划的任务、期限、定义、内容 155. 总体规划的编制、审批程序 156. 现阶段我国的总体规划实施存在哪些问题 157. 远景规划的概念内容 158. 城市性质、城市职能的定义以及确定依据 159. 城市规模、城市规划区、城市建成区、开发区的定义 160. 城市发展方向定义 161. 战略规划的产生背景、与总规的区别 162. 战略规划的技术核心、方法论基础，目前存在的问题 163. 近期建设规划的产生背景、原因 164. 近期建设规划的基本任务、期限、必须具备的强制性内容、必须具备的指导性内容 区域规划与城镇体系规划 165. 区域规划、城镇体系规划、国土规划、土地利用总体规划、国民经济和社会发展计划的定义以及之间的关系 166. 区位理论与增长极核理论的内容以及在我国的应用 167. 中心地理论的假设条件、三种基本类型的结构形态 168. 区域规划再兴起的原因 169. 20世纪90年代以来区域规划的发展变化 170. 都市区、都市圈、城市群、城市连绵区、城市带的概念及之间区别 171. 城镇体

系的概念 172. 城镇体系规划的概念、规划目标、编制内容 土地 173. 土地的社会属性与自然属性 174. 区位、区位理论的定义及内容 175. 城市层面的土地经济学中的土地特征 176. 竞租理论内容及推导 177. 城市开发的类型及其经济特征 178. 世界层次土地政策的演变趋势 179. 我国土地所有制所包括的内容 180. 我国土地市场机制所包括的内容 181. 我国土地市场机制存在的问题以及解决方法 182. 用地适用性评价的概念和基本要求 183. 自然条件评价、建设条件评价、经济条件评价的概念和内容 184. 城市土地使用分类 185. 国标中人均建设用地指标、人均单项建设用地指标、城市规划建设用地结构指标比例 186. 土地兼容性的定义、相关影响因素 187. 兼容性规划和管理如何完善 188. 土地使用开发强度的考虑因素 189. 我国经济体制对土地资源配置的影响 190. 有关概念（城市开发土地开发公共开发区位郊区城市规划区城市建成区城市用地土地利用总体规划）

100Test 下载频道开通，各类考试题目直接下载。详细请访问 www.100test.com