

城市规划与建筑设计（上）PDF转换可能丢失图片或格式，
建议阅读原文

https://www.100test.com/kao_ti2020/93/2021_2022__E5_9F_8E_E5_B8_82_E8_A7_84_E5_c61_93399.htm 考试要求 根据考试大纲规定，考生在本部分需要了解、熟悉和掌握的主要内容为：城市规划中城市的相关概念、城市规划的基本知识以及城市规划的相关条件方面的理论。本部分考试旨在检验考生对城市规划相关概念的基本了解和掌握程度。主要考点 一、城市与城市规划 二、城市规划的自然、经济技术依据 内容讲解 第三十六章 城市与城市规划 第一节 城市及其形成与发展 一、城市的含义 1.城市是非农业人口集中聚居的地方，人口规模是划分城市和乡村的主要标志之一；2.城市是一定地域范围的政治、经济和文化中心，具有多种职能 3.城市是由多种要素的物质环境 4.城市是一个不断运动着的有机综合体 二、城市的形成与发展 第二节 城市规划 一、城市规划的含义 城市规划是对一定时期内城市的经济和社会的发展、土地利用、空间布局以及各项建设的综合部署、具体安排和实施管理，其本质就是对土地、空间资源利用和建设活动实施综合安排、调控与管理的空间计划。 二、城市规划的基本任务 1.查明城市区域范围内的自然条件、自由资源、经济地理条件、城市建设条件、现有经济基础和历史发展特点，提出城市经济社会发展目标。 2.根据区域生产力布局和劳动地域分工，提出市域城镇体系规划和区域性基础设施规划。 3.在区域生产力布局和城镇体系规划的基础上，确定城市发展方向和城市性质，拟定城市发展合理规模和城市分期建设的技术经济指标。 4.合理选择城市各项用地，确定城市功能和布局并考虑城

市的长远发展方向。 5.拟定新区开发和原有市区利用、改造的原则、步骤和办法。 6.确定城市各项市政设施和工程措施的原则和技术方案。 7.拟定城市建设艺术布局的原则和要求等。 三、城市规划工作的特点 1.综合性 2.地区性 3.预见性 4.政策性 5.实践性 四、城市规划的工作阶段和内容 (一)城市纲要规划的主要内容 (二)城市总体规划的主要内容 1.城市总体规划 例题：单项选择题 大中城市总体规划的图纸比例尺为() A.1：10000 - 1：50000 B.1：5000 - 1：10000 C.1：10000 - 1：25000 D.1：25000 - 1：50000 答案：A 2.近期建设规划 (三)城市体系规划的内容 (四)分区规划的主要内容 (五)详细规划的主要内容 1.控制性详细规划 2.修建性详细规划 (六)城市规划强制性内容 100Test 下载频道开通，各类考试题目直接下载。详细请访问 www.100test.com