

谈城市规划的制定和实施管理 PDF转换可能丢失图片或格式
， 建议阅读原文

https://www.100test.com/kao_ti2020/93/2021_2022__E8_B0_88_E5_9F_8E_E5_B8_82_E8_c61_93416.htm 第一部分 城市规划的基本概念和发展概况 (一) "城市规划是对一定时期内城市的经济和社会发展、土地利用、空间布局以及各项建设的综合部署、具体安排和实施管理。" 城市规划是政府职能，是综合性、政策性很强的政府职能。城市规划是一门跨越自然科学和社会科学的综合性的学科。(二) 古代的城市规划。西方古代的规划。中国古代的规划。城市规划真正作为一门重要的科学，是在近代，是在资本主义发展以后形成的。1898年英人霍华德提出田园城市理论。1933年《雅典宪章》。城市四大功能：居住、工作、休憩、交通。1977年《马丘比丘宪章》。城市的综合性、多功能，城市与自然的和谐。(三) 新中国的城市规划。前30年的发展曲折。改革开放以来的新发展。1978年第三次城市工作会议；1980年全国城市规划工作会议；1984年《城市规划条例》实施；1990年《城市规划法》实施；1996年国务院关于加强城市规划工作的通知。主要成就。存在的主要问题及原因分析。(四) 面向21世纪的世界城市发展潮流。城市化和城市的可持续发展。全球经济一体化和城市的多样化。城市规划肩负着更加艰巨而繁重的(五) 中国城市规划发展方向：在大力加强城市规划对土地及空间资源调控和建设活动管理的同时，既逐步向综合规划发展，又及时注重城市实体形象的塑造。(六) 新时期我国城市规划的基本任务："统筹安排城市各类用地及空间资源，综合部署各项建设，实现城市经济和社会的可持续发展。" 可

持续发展是使经济、社会、人口、资源和环境协调发展，核心在协调。（七）社会主义市场经济条件下我国城市规划的定位：城市规划是国家对城市的建设和发展实行宏观调控和具体管理的重要依据和手段。国家要求"切实发挥城市规划对城市土地及空间资源的调控作用，促进城市经济和社会协调发展。"（八）城市规划的特性：高度的综合性和政策性。要通过对土地、空间资源及各项建设的管理，处理好十大关系：即近期与远期、局部与整体、需要与可能、城市与区域、平常时期与非常时期、经济发展与环境保护、城市发展与耕地保护、现代化与历史文化保护、旧城改造与新区开发、城市功能与城市形象的关系。100Test 下载频道开通，各类考试题目直接下载。详细请访问 www.100test.com