

2000年注册城市规划师实务试题(二) PDF转换可能丢失图片或格式，建议阅读原文

https://www.100test.com/kao_ti2020/93/2021_2022_2000_E5_B9_B4_E6_B3_A8_c61_93488.htm

某开发商拟建在滨江规划建设一居住小区，用地规模约12公顷，提出了一个用地功能的布局初步设想（见附图），试指出该设想中的主要用地功能及其布局存在的主要问题，并提出修改意见（不用做图）。此题共15分，9个得分点：一、存在问题：1、滨江位置全部布置高层，将阻挡其南部住区的景观视线。（2）2、小区被城市次干道穿越，南北联系不便。（2）3、小区中无集中绿地。（2）4、没有公共活动空间。（1）5、托幼用地安排不尽合理。（1）6、商服用地位置偏。（1）二、修改意见7、调整高层住宅的用地布局。（2）8、规划小区道路时要采取措施，使得东西两部分的用地既方便联系，有不会造成城市干道穿越的干扰。（2）9、小区应设沿江绿地及公共活动空间，并使之与滨江生活岸线取得联系。（2）100Test 下载频道开通，各类考试题目直接下载。详细请访问 www.100test.com