

城市规划师《城市规划管理与法规》考试复习要点8 PDF转换可能丢失图片或格式，建议阅读原文

[https://www.100test.com/kao\\_ti2020/93/2021\\_2022\\_\\_E5\\_9F\\_8E\\_E5\\_B8\\_82\\_E8\\_A7\\_84\\_E5\\_c61\\_93662.htm](https://www.100test.com/kao_ti2020/93/2021_2022__E5_9F_8E_E5_B8_82_E8_A7_84_E5_c61_93662.htm)

2、城市建设方面的方针政策。（1）深化住房制度改革，启动住房消费，加快住房建设。一是全面落实住房分配货币化的各项政策；二是抓好政策配套，优化市场环境，加速住房金融服务体系的发展；三是进一步拓宽住宅建设领域，扩大住房需求，要如快经济适用住房建设；四是积极推进住宅产业现代化，切实加强质量管理，改善住房供应。（2）整顿和规范建设市场，确保建设工程质量。加强建设工程项目执法监察工作。（3）加强城市基础设施建设和城市管理，搞好风景名胜区的规划和建设。首先要加大城市基础设施建设力度。第二，加强风景名胜区规划、建设和管理。第三，以创建国林城市和评选中国人居奖为契机。抓好城市环境建设和管理。（4）进一步推进建设系统国有企业的改革和发展。

### 5.2城市规划行业职业道德

5.2.1城市规划行业的特点：城市规划行业，就其主要工作讲，包括城市规划编制和城市规划管理两部分工作。二者的关系是相互衔接，密不可分的。城市规划管理的基本特征见1.3.8、城市规划编制的特点。主要有五个方面：1、综合性。2、政策性。国家对建设的总体控制和宏观引导都直接合影响和反映到城市规划涉及的领域中，特别是在区域规划、城市总体规划的编制中，一些重大问题的解决都必须以国家有关方针政策为依据。3、超前性。是通过须先的分析预测对城市以后的发展做出合理部署和安排，其目的是为了促进城市经济、社会的协调发展。规划又是地方政府宏

观决策的重要依据和决策的参谋，要求作为建设“龙头”的城市规划要有超前意识，有战略远见。4、长期性。应该根据实践的发展和外界因素的变化，适时地加以调整或补充，不断地适应发展需要，使城市规划更准确、及时地反映城市的实际。5、科学性。用地布局，开发选址、交通组织，工程规划等都要符合科学要求。

### 5.2.2掌握城市规划行业职业道德标准

#### 1、编制城市规划的职业道德规范。

- (1) 钻研业务，进取精神。规划人员必须更多地了解、学习其他专业的内容，自觉钻研这些相关业务，扩大自身的知识面，以便更好地协调组织，综合解决各单项规划间的矛盾和问题。
- (2) 尊重科学，求实精神。
- (3) 团结协作，奉献精神。
- (4) 努力开拓，创新精神。
- (5) 克服困难，奋斗精神。

#### 2、城市规划管理的职业道德规范。

- (1) 有事业心，敬业精神。
- (2) 有责任感，原则性强。
- (3) 无私奉献，竭诚服务。
- (4) 民主决策、清正廉洁。
- (5) 科学态度、求实创新。规范化、制度化规划管理模式才有生命力。
- (6) 克服困难，开拓进取。一方面需要规划管理部门克服思困难，顶住压力，多作各方面的工作，争取理解。另一方面要多作宣传，取得领导干部的支持。

100Test 下载频道开通，各类考试题目直接下载。详细请访问 [www.100test.com](http://www.100test.com)