

猜题:新农村建设规划之注册考试考点分析 PDF转换可能丢失  
图片或格式，建议阅读原文

[https://www.100test.com/kao\\_ti2020/93/2021\\_2022\\_\\_E7\\_8C\\_9C\\_E9\\_A2\\_98\\_\\_E6\\_96\\_B0\\_c61\\_93683.htm](https://www.100test.com/kao_ti2020/93/2021_2022__E7_8C_9C_E9_A2_98__E6_96_B0_c61_93683.htm)

一.村镇规模分级----基层村、中心村、一般镇、中心镇。考点：规模分级（大、中、小三级）、人口预测（公式、机械增长数、人口预测）二 村镇用地分类（9类、28小类）考点：1与城市规划用地分类的差别（大类无特殊用地D）2用地名称上的区别（如城规为居住用地，村规为居住建筑用地等）3人均建设用地指标。城规四级，村规五级（人平用地上限城规120，村规150）三 村镇规划务实 考点：A 居民点与生产基地布局 B合理的功能区：1居住建筑用地布置常年最小风向频率的下风侧、水污染上游，与生产劳动地点联系方便，又不相互干扰等。2小学距离铁路干线大于300米，主要人口不应开向铁路。3集贸设施不得站用交通量大8大的地段4生产建筑和仓储用地，严禁在三类工业用地内布置居住建筑。农机站（场）、打谷场应方便田间运输和管理。大中型饲料场宜布置在常年盛行风向的侧风位，应有防护距离兽医站布置在村镇的边缘。生产建筑用地，仓储用地与其他各项设施之间要设置消防通道。C道路、对外交通：村镇道路分为四级（牢记技术标准）连接工厂、仓库、车站、码头、货场等道路，不应穿越中心地段，汽车专用公路，二、三级公路，不应从村镇内部穿越。D给、排水、供电、邮电工程E防洪问题（省略）4．村镇规划编制办法内容总规（含纲要）与建设规划编制内容5．村庄与集镇规划建设条例 A．依法审批程序：村庄、集镇总体规划须经乡级人民代表大会审查同意，由乡级人民政府报县级人

民政府批准。村庄建设规划须经村民会议讨论同意，由乡级人民政府报县级人民政府批准。B．乡级选址意见书制。C．二层（含二层）以上许经设计D．处罚分清县人民政府建设行政主管部门与乡级人民政府各自处罚的内容和范围。

100Test 下载频道开通，各类考试题目直接下载。详细请访问  
[www.100test.com](http://www.100test.com)