

土地利用规划学第四部分土地利用专项规划 PDF转换可能丢失图片或格式，建议阅读原文

https://www.100test.com/kao_ti2020/93/2021_2022__E5_9C_9F_E5_9C_B0_E5_88_A9_E7_c61_93723.htm

一、学习目的和要求

了解土地利用专项规划的地位和作用，掌握土地利用专项规划的主要概念和特点，土地利用专项规划的主要原则和主要类型，了解各类土地利用专项规划的概念、特点及规划思路。

二、课程内容：（一）土地利用专项规划的概念和特性：土地

利用专项规划是在土地利用总体规划的框架控制之下，针对土地开发、利用、整治和保护某一专门问题或某一产业部门的土地利用问题而进行的规划。与土地利用总体规划相比，土地利用专项规划具有以下特性：针对性、局部性、具体性、选择性。

（二）土地利用专项详细规划的任务：在土地利用总体规划的指导下，完成各类专门问题的规划，如土地开发规划，复垦，整治，整理，保护规划等，是对总体规划的完善和补充。

（三）土地利用专项详细规划的原则：服从总体规划原则。生态保护和开发利用相结合原则。可行性原则。讲求实效，重点突出。

（四）土地利用专项详细规划的分类及类型：从专项规划的作用和地位来看，可分两类：一是为改善和保护土地的生态环境，提高土地利用率和产出率，保证土地资源持续利用为主的专项规划，二是属于产业部门用地的专项规划；从专项规划研究的对象来看，或分为土地开发规划，土地复垦规划，土地整治规划，土地整理规划，土地保护规划（如基本农田保护区规划和自然保护区规划）水库淹没区用地规划等。

（五）讲解各类专项规划

三、考核知识点：掌握：土地利用专项规划的概念，特性，专项

规划分类的依据和主要类型，各项专项规划的概念，规划的主要内容，了解各专项规划的基本思路。四、考核要求：（一）认识：专项规划的地位和作用；特性；规划思路（二）记忆：专项规划的概念，各类专项规划的概念（三）领会：专项规划的原则和主要任务（四）应用：编制各类专项规划

100Test 下载频道开通，各类考试题目直接下载。详细请访问 www.100test.com