

2006我的实务答案备忘录 PDF转换可能丢失图片或格式，建议阅读原文

https://www.100test.com/kao_ti2020/93/2021_2022_2006_E6_88_91_E7_9A_84_c61_93789.htm

第一题：1、选西组团，原因：a . 位于下风向b . 位于分水线西侧，对东侧旅游区不造成水污染c . 位于风景区（具体怎么表述的忘了）外d . 靠近高速公路，趋向经济流向，交通便利e . 分析其它组团均不适宜(具体...)

2、选旅游镇,原因：a . 旅游资源丰富,紧邻风景区b . 水域众多c . 交通方便

3、选西线a . 位于风景区控制线外b . 高速公路性质决定了不允许多开口，在原路改建影响其它乡镇交通c . 向北直接与现有高速公路接通，避免了原路改建后对中心城区的干扰，利于形成市域交通体系

第二题：1、新城建设选址错误，占用一般农田且有高速公路分割除，在此选择建设新城不利城市发展，是不合理的城市发展方向

2、高速公路将新城一分为二，东西两部分道路不连通，且东西规划布局不合理，会产生上下班的交通问题。

3、缺市政公用设施用地

4、缺对外交通用地，用城市道路连接其它乡镇是不合理的，应为公路连接

5、中等城市不宜建设快速路

6、城市主干道通至村庄不合理

7、修桥修路连接河西、南边不合理，此处无城市用地布局，浪费

8、高速路西侧建公建不合理，不靠近人流中心，且西侧没有设置防护绿地，不利噪声防治

9、在城市下游建设水厂不合理，不靠近水源地

10、在上风上水方向建设污水厂不合理，且离城市过近

11、绿地布置不成系统

第三题：1、超市选址错误，位于干道另一侧，不靠近居住区，且不应沿主干道及立交口布置

2、地铁出入口压占交叉口，且不应沿交通性干道上布置

3、城市次干道穿越居住

区不合理，有干扰4、居住区内部道路布局呆板，不利组织景观5、小区路不宜在主干道上开口,居住区级路也不宜沿交通型干道开口第四题：西侧为高速路或快速路东及北侧为次干道（原因为主干道上不宜有环形交叉口）南为主干道中间环道为小区级道路其它为居住区道路居住区公建：11小区公建：2 10 12第五题：1、建筑密度2、交通出入口位置，停车位设置要求3、公共绿地面积及绿线要求4、处理好与东侧铁路支线的关系（如设置防护绿带）5、西侧与快速路交通的噪声防止要求（如设隔离带）6、注重景观设计，处理好与立交的关系7、南侧应与城市支路布置相协调第六题:1\不应占用绿化带设置停车场2、1F门厅占压绿化带3、地下停车出入口位置不好，出入方便4、主出入口有人车干扰其它还有很多，较明显，不答了来源：考试大第七题：我反复看了多次题目，没看懂，我有可能上了鬼子的当，答案如下：1、擅改建设工程规划许可证内容2、擅加第二层3、改变建筑使用性质未办建设工程规划许可证4、占道路红线及占管线，违反城市规划法5、已构成违法建设6、责令拆新建，处罚款7、建议建设单位上级部门处行政处分 这道题很多人答了违审，，不过有些人答了行政赔偿，不过据题意，建设单位没有申请进行定、放、验线（因如是验了线这种情况很易发现）属不履行法定义务，区规划局不负责行政赔偿。 100Test 下载频道开通，各类考试题目直接下载。详细请访问

www.100test.com