

城市规划管理与法规模拟试题 PDF转换可能丢失图片或格式，建议阅读原文

[https://www.100test.com/kao\\_ti2020/93/2021\\_2022\\_\\_E5\\_9F\\_8E\\_E5\\_B8\\_82\\_E8\\_A7\\_84\\_E5\\_c61\\_93853.htm](https://www.100test.com/kao_ti2020/93/2021_2022__E5_9F_8E_E5_B8_82_E8_A7_84_E5_c61_93853.htm) 城市规划管理与法规 一、

单选题[共70题，每题1分，总计70分] 1、城市规划管理是建立在（ ）的基础上。 A．行政领导 B．行政决策与行政沟通 C．有条不紊的行政组织 D．有效的行政效能 2、下面几项选项中，与城市规划组织编制和审批管理无关的一项是（ ）。 A．城市人民政府以实现一定时期经济，社会发展为目的 B．为市民创造良好的工作环境 C．依法组织编制并审批城市规划的行政行为 D．保障城市合理布局 3、城市规划组织编制和审批管理是政府（ ）的体现。 A．立法 B．意志 C．组织 D．动态 4、城市规划的编制要有明确的目标，要体现政府的意志，这都需要通过（ ）来控制。 A．编制规划目的 B．编制规划程序 C．规划编制的要求 D．规划组织的目的 5、（ ）是用以指导较大用地范围内开发建设。 A．控制性详细规划 B．控制性总体规划 C．建设性详细规划 D．修建性详细规划 6、建设用地规划管理是城市规划管理的重要组成部分，对建设用地实行严格的规划控制是（ ）的基本保证，是建设项目选址的规划管理的继续。 A．建设用地规划管理 B．城市规划设计 C．城市规划管理 D．城市规划实施 7、在历史风貌保护区和风景名胜、文物古迹、建筑保护单位的周围，有一定的环境控制的要求，（ ）会引起建筑过高、体积过大，对环境造成破坏。 A．建筑容积率过高 B．建筑容积率过低 C．建筑密度过高 D．建筑密度过低 8、在城市规划中与建筑容积率无密切联系的一项是（ ）。 A．人口规模 B．用地规模

C . 结构布局 D . 建筑密度 9、对于容积率的核定，应根据批准的（ ）对建筑地块的规定容积率。 A . 城市总体规划 B . 城市分区规划 C . 控制性详细规划 D . 详细规划 10、 文物古迹、优秀历史建筑的保护； 历史地段的保护； 城市形态特征的保护； 语言文字； 城市文化传统； 特色民间生产工艺、技术等。全属于物质形态保护的是（ ）。 A . B . C . D . 11、城市规划实施监督检查的行政处罚的主体是（ ）。 A . 城市人民政府 B . 省市人民政府 C . 执法机关 D . 城市行政规划主管部门 12、监督检查人员受理违法用地和违法建设案件后首先要弄清楚的问题不包括（ ）。 A . 违法用地和违法建设所在地的详细规划情况 B . 违法用地或违法建设所在地的地形地貌 C . 确认是无证建设还是越证建设 D . 建设用地规划许可证的合法性 13、对行政检查阐述错误的是（ ）。 A . 确定建设单位和个人的权利和义务 B . 影响建设单位和个人的权利和义务 C . 直接或间接地妨碍建设单位和个人的合法权利的行使 D . 造成建设单位或个人的经济损失 14、第一次城市建设会议的召开，标志着中国的城市建设工作进入了（ ）的新阶段。 A . 统一领导，统一安排 B . 统一领导，分散管理 C . 统一规划，分散管理 D . 统一领导，按规划进行建设 15、1953年3月，在建工部设（ ），主管全国的城市建设工作。 A . 建设部 B . 建设司 C . 城市建设局 D . 建设局 16、城市规划法规文件的纵面体系中所涉及的法律、法规、规章和规范性文件，由四个层次的法规文件构成（ ）。 城市建设委员会制定的法规； 国家人大制定的法律； 国务院制定的行政法规； 省、市、自治区人大制定的地方性法规和地方政府制定的规

章；一般市、县和城市规划行政主管部门制定的规范性文件 A . B . C . D . 17、甲级城市技术力量雄厚，专业配置齐全，单位专业技术人员级配合理，高级技术职称与其他技术人员比例不小于（ ）。 A . 1 : 10 B . 1 : 15 C . 1 : 5 D . 1 : 3 18、城市用地分类与规划建设用地标准，适用于城市总体规划工作和城市（ ）工作。 A . 详细规划 B . 用地统计 C . 用地规划 D . 内围规划 19、城市道路应分为：快速路、主干路、次干路和（ ）四类。 A . 支路 B . 小型分支路 C . 人行路 D . 非机动车行驶路 20、下列不属于申请《城市规划设计证书》必须具备的条件是（ ）。 A . 有符合国家规定，依照法定程序批准的设立独立机构的文件 B . 有明确的名称、组织机构和法人代表和固定的工作场合、健全的财务制度 C . 符合分级标准 D . 单位独立承担过两次设计城市总体规划编制任务 21、国家制定的环境保护规划必须纳入国民经济和社会发展规划，国家采取有利于环境保护的经济、技术政策和措施，使环境保护工作同（ ）和社会发展相协调。 A . 城市规划 B . 土地利用 C . 文化发展 D . 经济发展 22、土地使用权出让，是指国家将国有土地使用权在一定年限内出让给土地使用者，由土地使用者向国家支付土地使用权（ ）的行为。 A . 转让金 B . 出让金 C . 租赁金 D . 抵押金 23、国家实行计划用水，厉行（ ）。 A . 按量用水 B . 按人用水 C . 按户用水 D . 节约用水 24、城市道路是指城市供车辆、行人通行的，具备（ ）的道路、桥梁及其附属设施。 A . 一定技术条件 B . 一定技术等级 C . 一定功能 D . 一定条件 25、基本农田保护实行全面规划、（ ）、用养结合、严格保护的方针。 A . 合理利用 B . 综合利用 C .

兼顾利用 D . 充分利用 26、从事建筑活动的建筑施工企业、勘察单位、设计单位和工程监理单位，下列不是其应当具备的条件是（ ）。 A . 有符合国家规定的注册资本 B . 有与其从事的建筑活动相适应的具有法定执业资格的专业技术人员 C . 有从事相关建筑活动所应有的技术设备 D . 有从事相关建筑活动所应有的基本劳动力资源 27、古人云：“为政之本在于任贤”，这句古语说明（ ）。 A . 政治作用的根本体现在于用好人 B . 领导者不能用人唯亲 C . 用干部是领导者的责任 D . 领导的根本任务是选用贤人 28、城市规划管理是一项（ ）。 A . 技术管理工作 B . 行政管理工作 C . 行政技术管理工作 D . 技术行政管理工作 29、依法行政是城市规划管理的幌鞣驹颖靶姓 挠泄 卍兜哪康氛牵?nbsp. )。 A . 推进城市规划管理的现代化，并加强城市规划管理工作 B . 推进城市规划管理的科学化，并深化城市规划管理改革 C . 推进城市规划管理的规范化，并深化城市规划管理改革 D . 推进城市规划管理的现代化、科学化、规范化，并深化城市规划管理改革 30、行政合法性原则是指行政管理权的存在与行使，必须（ ）。 A . 依据宪法，符合宪法，不得与宪法相抵触 B . 依据法规，符合法规，不得与法规相抵触 C . 依据规章，符合规章，不得与规章相抵触 D . 依据法律，符合法律，不得与法律相抵触 31、追究当事人行政法律责任应当必须具备以下（ ）条件。 A . 行为人的行为已违法，行为人有无责任能力不予计较，行为人主观上有无过错不予考虑，行为人的违法行为以法定义务为前提 B . 行为人的行为客观上已构成违法，行为人必须具备责任能力，行为人主观上必须有过错，行为人的违法行为以法定职责或者法定义务为前提 C . 行为

人的行为违法，不考虑行为人的责任能力，行为人在客观上已有过错，行为人违法是违反了法定义务 D．行为人的行为已违法，行为人无所谓责任能力，行为人的过错是客观的，行为人违法违反了应尽义务 32、就管理的对象而言，城市规划管理具有（ ）双重属性。 A．规律性和能动性 B．阶段性和长期连续性 C．专业和综合 D．宏观管理和微观管理 33、（ ）是城市规划的核心。 A．社会经济发展 B．土地使用 C．生态可持续发展 D．区域规划、城市总体规划 34、城市规划管理决策技术是随着科技发展而逐步形成的，包括（ ）两方面。 A．决策硬技术和决策软技术 B．决策委员会、决策技术 C．决策理论和决策技术 D．数学技术、计算机技术 35、对于建设项目选址的申请，城市规划行政主管部门经审核不同意的，应（ ）。 A．退回建设项目选址意见书申请表 B．给予书面答复 C．改变选址地点并发给建设项目选址意见书 D．不给予答复 36、（ ）项不属于建设用地规划管理的内容。 A．核定规划设计单位 B．核定土地使用规划性质 C．审核建设工程总平面设计方案 D．核定土地使用容积率 37、城市规划实施监督检查是城市规划管理（ ）阶段的工作。 A．划拨用地阶段 B．批准建设工程规划许可证阶段 C．批后管理阶段 D．贯穿城市规划实施管理的全过程 38、《中华人民共和国城市规划法》开始起草于（ ）年。 A．1966 B．1978 C．1979 D．1980 39、城市规划法规框架中有关城市规划实施管理的部门规章不包括（ ）。 A．《村庄和集镇规划建设管理条例》 B．《建设项目选址规划管理办法》 C．《城市国有土地使用权出让转让规划管理办法》 D．《城市地下空间开发利用管理规定》 40、《中华人民共和国城市规划法》的

适用范围包括（ ）。 A . 属于城市范畴的直辖市、市、镇，约束行为范畴为城市建设，约束的地域范围为城市市区 B . 属于城市范畴的直辖市、市、镇，约束行为范畴为实施城市规划，约束的地域范围为城市规划区 C . 属于城市范畴的直辖市、市、镇，约束行为范畴是制定和实施城市规划，在城市规划区内使用土地和进行建设，约束的地域范围为城市规划区 D . 直辖市、市、镇，使用土地和进行建设，地域范围为城市规划区

41、大城市、中等城市、小城市是根据城市非农业人口规模来确定的，这个人口规模的地域范围是指（ ）。 A . 市区和近郊区 B . 城市行政区域 C . 市区和城镇地区 D . 城市建成区

42、近期规划期限，一般为（ ）。 A . 7年 B . 2年 C . 3年 D . 5年

43、报同级人民代表大会常务委员会和原批准机关备案的，是对总体规划进行了（ ）。 A . 重大修改 B . 局部调整 C . 较大修改 D . 原则变更

44、省会城市的城市总体规划应报（ ）审批。 A . 国务院 B . 省人民政府 C . 城市人民政府 D . 省人民政府下属建设厅

45、旧区改建是指在城市建成区内进行的各项经济、社会、文化设施等建设活动和旧住宅的改建，这个概念对旧区改建包含了四个方面内容，分别是（ ）。 A . 拆除、修缮、重建、新建 B . 保护、修缮、充实、重建 C . 保护、利用、拆除、新建 D . 保护、利用、充实、更新

46、建筑物、构筑物、道路、管线和其他工程设施的（ ）建设活动需要向城市规划行政主管部门申请核发建设工程规划许可证。 A . 新建、翻建 B . 新建、扩建 C . 新建、改建 D . 新建、扩建、改建

47、下列（ ）类城市的总体规划中不需要编制城镇体系规划。 A . 直辖市的城市总体规划 B . 设市城市的城市总体规划 C . 县级人民政府

所在地镇的总体规划 D . 非县级人民政府所在地建制镇的总体规划

48、建设项目选址意见书，按建设项目计划审批权限实行（ ）审批制。 A . 由城市人民政府 B . 城市人民政府城市规划行政主管部门 C . 分级 D . 统一

49、《城市地下空间开发利用管理规定》的适用范围是（ ）。 A . 城市地下空间的开发利用 B . 城市地下空间的规划、开发利用 C . 编制城市规划区地下空间规划 D . 编制城市地下空间规划，对城市规划区范围内的地下空间进行开发利用

50、独立开发的地下交通、商业、仓储等设施，应持有关批准文件、技术资料，向城市规划行政主管部门申请办理（ ）。 A . 选址意见书、建设用地规划许可证、建设工程规划许可证 B . 建设项目选址意见书、建设工程规划许可证 C . 可行性研究报告、选址意见书、建设工程规划许可证 D . 建设工程规划许可证

51、住宅侧面间距的要求，条式住宅，多层之间不宜小于（ ）m；高层与各种层数住宅之间不宜小于（ ）m。 A . 12；18 B . 10；15 C . 8；14 D . 6；13

100Test 下载频道开通，各类考试题目直接下载。详细请访问 [www.100test.com](http://www.100test.com)