

城市规划相关知识考试复习要点 PDF转换可能丢失图片或格式，建议阅读原文

[https://www.100test.com/kao\\_ti2020/94/2021\\_2022\\_\\_E5\\_9F\\_8E\\_E5\\_B8\\_82\\_E8\\_A7\\_84\\_E5\\_c61\\_94052.htm](https://www.100test.com/kao_ti2020/94/2021_2022__E5_9F_8E_E5_B8_82_E8_A7_84_E5_c61_94052.htm) 第一篇 建筑学 一、熟悉各类建筑的功能组合

1、公共建筑的空间组成与交通联系 P3-4 空间组成包括：主要使用部分（教室、实验室）、交通联系部分（走廊、门厅）、次要使用部分（厕所、仓库）三类空间。交通联系部分：水平交通、垂直交通和枢纽交通三种空间形式。水平交通：简单交通、主要交通兼顾他项功能、综合功能的廊道。垂直交通：楼梯、坡道、电梯、自动扶梯。\* 楼梯梯段连续踏步数不多于18级、不少于3级；\* 坡道一般8%15%，常用10%12%，残疾人使用的坡道为12%；\* 8层左右的多层建筑中电梯与楼梯同样重要，宜靠近布置，以利协调使用；\* 以电梯为主要交通的建筑物或建筑物内，电梯不少于2台；\* 电梯应位于核心位置，不宜在转角处紧邻布置，单侧排列不超过4台，双侧不超过8台；\* 自动扶梯一般为30度。人流组织分为平面和立体，人流疏散分为紧急和正常。室内空间组织：走道式、单元式、穿套式、大空间穿插与分割等组织形式。室外空间组合：建筑（群）及其附属建筑、室外场地、道路、广场、绿化、小品、道路入口等

2、公共建筑的群体组合 P11-12 要点：A总体联系方便紧凑合理；B室外空间组合完整统一；C室外空间效果丰富多样。…… 空间组合类型：分散式布局和中心式布局的群体组合。

3、住宅建筑的类型及设计 P14、16、17、18、19 层数类型：低层（13）、多层（46）、中高层（79）、高层（1030层） 区位类型：炎热地区、严寒地区和坡地住宅 性质类型：单一

和底层公建式住宅。构造类型：一般式和工业化住宅 多层住宅的平面类型：梯间式、外廊式、内廊式、集中式（点式）工业化住宅的模数构件法：单元、套型、基本间、部件定型法。

4、工业建筑P20 总平面设计特点（与他类建筑比较）：  
A简单流线与复杂流线的差别；B简单环境影响与复杂环境影响的差别；C单一尺度与多尺度的差别；D多学科与多工种的密切配合。工业建筑分为生产、辅助生产、仓储、动力、管理、生活单元。功能单元的组织形式：区带式、台阶区带式、成片式。

二、熟悉建筑场地条件分析及设计要求

1、气象条件 P 23、24 风象以风向、风速及污染系数三个参数来表示。风向是风吹来的方向；风速是风吹的速度。风玫瑰图包含风向频率玫瑰图和平均风速玫瑰图。从水平性质来说，下风部位受污染的程度与该方向的方向频率成正比，与风速大小成反比。

2、地形地貌P25、27 在同一张地形图上等高距是相同的，等高线间距是变化的，且与地面坡度成反比。

城市各项建筑用地适用坡度项目坡度项目坡度工业\*  
0.52% 铁路站场 0.00.25% 居住建筑 0.310% 主要公路 0.43% 主要道路 0.36% 机场用地 0.51% 次要道路 0.38% 绿地 任意

3、工程地质条件P27-28 建筑对土壤的承载力要求：一层建筑60100KPA，二三层100120KPA，四五层120KPA 里氏地震分为10级，震级越高强度越大，地震烈度分为12度。

4、城市规划对设计要求 P30、31、32 对设计要求主要包括：基地范围与界限、基地与道路红线的关系、出入口要求、建筑限高、停车场车位数目、配套设施、指标控制、总平面布置。基地应与道路红线有联系否则应设通道与之连接 不允许突入道路红线的建筑突出物：台阶、基础、窗井、平台、地下建筑

。（除联系城市管线的管线外）可突入道路红线的建筑突出物：（A有人行道 B无人行道）高度突出物长度 A 2M 窗扇、窗罩 0.4M 2.5M 活动遮阳 人行道宽减1或 3M 3.5M 阳台、凸形封窗、雨篷、挑檐 1M 5M 雨篷、挑檐 人行道宽减1或 3M B 2.5M 窗扇、窗罩 0.4 5M 雨篷、挑檐 1M 可突入道路红线的建筑物：经规划主管部门批准的公益或临时建筑。基地出入口设置要求 A 距大中城市主干道交叉口的距离，自道路红线交点起不小于70M；距非道路交叉口的过街人行道（包括引桥、引道和地铁出入口）最边缘不应小于5M；距公共交通站台边缘不应小于10M；距公园、学校、儿童及残疾人的建筑出入口不应小于20M；当基地通路坡度较大时，应设缓冲段与城市道路连接；与立体交叉口的距离或其他特殊情况时，应按当地规划主管部门的规定办理。 B 人员密集建筑基地应至少一面直临城市道路，其沿城市道路长度应不少于基地周长的1/6；100Test 下载频道开通，各类考试题目直接下载。详细请访问 [www.100test.com](http://www.100test.com)