

宁波：城市功能区块开发建设亮点纷呈 PDF转换可能丢失图片或格式，建议阅读原文

[https://www.100test.com/kao\\_ti2020/94/2021\\_2022\\_\\_E5\\_AE\\_81\\_E6\\_B3\\_A2\\_EF\\_BC\\_9A\\_E5\\_c61\\_94096.htm](https://www.100test.com/kao_ti2020/94/2021_2022__E5_AE_81_E6_B3_A2_EF_BC_9A_E5_c61_94096.htm) 今年“中提升”取得了哪些进展？12月7日召开的宁波市“中提升”战略实施汇报交流会作了盘点。会议传出消息，各城市功能区块开发建设稳步推进，亮点纷呈。和义大道滨江休闲区的万豪大酒店已完成主体结构30层，计划于2008年6月开业，商业地块招商工作也逐步展开。鄞奉路滨江商务居住区一期非住宅拆迁签约面积已达72%，住宅签约率80%。郁家巷项目计划取得土地，立项通过后将在两年半内完成。莲桥街地块拆迁已签约837户，签约率62.4%。东部新城目前已累计协议利用外资5100万美元，67幢经济适用房主体全部结顶。江东核心滨水区已完成2100户非成套房拆迁，并与一些投资商达成初步开发意向。甬江东南岸滨江区控制性详规已报市政府审批，拆迁和招商正在抓紧进行。七里垫文化创意区一期地块已由好阳光置业公司摘牌，正在做规划方案设计。湾头半岛正在编制城市空间形态设计，完善控制性规划，区域内安置小区地块拆迁已启动，建设方案已进入深化阶段。大庆南路综合区2号地块建设已启动。慈城古县城已完成酒税务、俞冯宅、清道观等主体工程。南部商务区已落实26家楼宇建设企业，34幢商务办公楼将于明年春节前后全部开工，区域内主干道泰康中路和蝶缘路已进场施工。万达商业广场各主力店全部进场装修，680米商业步行长廊汇集了204家餐饮、服饰、通讯数码、居家用品和儿童娱乐等精品店，计划本月开业。长丰地块改造规划方案完成评审，进入深化阶段。东钱湖旅游度假区已

完成钱湖人家三期安置区延伸项目主体、高钱生态村二期主体、梅湖生态示范村一期工程和南宋石刻公园，启动光辉安置小区建设。完成福泉山三期公路、71省道复线及连接线等道路。启动东钱湖清淤整治，改造山林841亩，建成了12公里排污干管。柏悦国际会议中心、二灵山温泉酒店、效实中学东钱湖校区、东湖观邸、钱湖比华利等项目均在建设中。浙东生产性港口物流中心正在建设中，《镇海区物流发展规划》已开始编制，《后海塘区域总体规划》正在前期调研。后海塘新煤场办公楼将于年底竣工，木材市场一期已开工建设，物流中心配套商务区块正在做开发前期准备和招商工作。保税港区建设方面，已完善申报材料，并成立梅山岛规划研究工作小组，着手调研和规划。梅山岛前期开发投资各方已初步确定。科技研发园区城市设计方案已通过会审，直接影响园区开发的旧村已基本完成拆迁，部分地块已出让，市检测中心、宁波吉利汽车研究院、宁波微软技术中心等项目已签约，另有意向入驻机构22家。100Test 下载频道开通，各类考试题目直接下载。详细请访问 [www.100test.com](http://www.100test.com)